**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[Введение 8](#_Toc416795446)

[1. Анализ современного состояния планируемой территории 12](#_Toc416795447)

[1.1 Характеристика природных условий 12](#_Toc416795448)

[1.1.1 Климатические условия 12](#_Toc416795449)

[1.1.2 Рельеф и геоморфология 14](#_Toc416795450)

[1.1.3 Гидрография 16](#_Toc416795451)

[1.1.4 Лесные ресурсы 18](#_Toc416795452)

[1.1.5 Почвы 19](#_Toc416795453)

[1.1.6 Полезные ископаемые 19](#_Toc416795454)

[1.1.7 Растительный и животный мир 20](#_Toc416795455)

[1.1.8 Особо охраняемые природные территории и объекты природного и историко-культурного наследия 21](#_Toc416795456)

[1.2 Краткая историческая справка 22](#_Toc416795457)

[1.3 Положение сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет в системе расселения Чишминского района Республики Башкортостан 22](#_Toc416795458)

[1.4 Административное устройство сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет Чишминского района 24](#_Toc416795459)

[1.5 Геополитическая обстановка 26](#_Toc416795460)

[2. Демография и трудовые ресурсы 27](#_Toc416795461)

[3. Экономическая база развития сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет 32](#_Toc416795462)

[3.1 Уровень и качество жизни 32](#_Toc416795463)

[3.2 Бюджет 32](#_Toc416795464)

[3.3 Социальные процессы и явления 34](#_Toc416795465)

[3.4 Целевые программы регионального и муниципального значения 36](#_Toc416795466)

[4. Существующая территориально-планировочная организация сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет 37](#_Toc416795467)

[4.1 Планировочная организация с. Кара-Якупово 37](#_Toc416795468)

[4.2 Планировочная организация с. Горный 38](#_Toc416795469)

[4.3 Планировочная организация д. Бабиково 39](#_Toc416795470)

[4.4 Планировочная организация д. Новоабдуллино. 40](#_Toc416795471)

[5. Жилищный фонд 41](#_Toc416795472)

[6. Структура обслуживания 42](#_Toc416795473)

[7. Земельный фонд 46](#_Toc416795474)

[8. Транспортный каркас территории 48](#_Toc416795475)

[9. Планировочные ограничения 49](#_Toc416795476)

[9.1 Ограничения по условиям охраны культурного наследия 49](#_Toc416795477)

[9.2 Ограничения по условиям охраны природного комплекса 49](#_Toc416795478)

[9.3 Подверженность территории воздействию ЧС природного и техногенного характера 52](#_Toc416795479)

[9.3.1 Характеристика опасностей природного характера 52](#_Toc416795480)

[10. Охрана окружающей среды 55](#_Toc416795481)

[10.1 Гигиена водных объектов 55](#_Toc416795482)

[10.2 Атмосферный воздух 57](#_Toc416795483)

[10.3 Почвы 59](#_Toc416795484)

[10.4 Предложения по санитарной очистке населенных мест 60](#_Toc416795485)

[11. Инженерная инфраструктура 65](#_Toc416795486)

[11.1 Водоснабжение и водоотведение 65](#_Toc416795487)

[11.1.1 Водоснабжение 65](#_Toc416795488)

[11.1.2 Зоны санитарной охраны 66](#_Toc416795489)

[11.1.3 Водоотведение 66](#_Toc416795490)

[11.2. Газоснабжение 67](#_Toc416795491)

[11.3 Теплоснабжение 67](#_Toc416795492)

[11.4 Энергоснабжение 67](#_Toc416795493)

[11.5 Связь и информатизация 68](#_Toc416795494)

[12. Транспортный комплекс 69](#_Toc416795495)

[12.1 Внешний транспорт 69](#_Toc416795496)

[12.1.1 Водный транспорт 69](#_Toc416795497)

[12.1.2 Трубопроводный транспорт 69](#_Toc416795498)

[12.1.3 Автомобильный транспорт 69](#_Toc416795499)

[12.2 Улично-дорожная сеть 70](#_Toc416795500)

[12.2.1 Нагрузки на улично-дорожную сеть 71](#_Toc416795501)

[12.3 Транспорт сельского поселения 71](#_Toc416795502)

[12.3.1 Автомобильный парк поселения 71](#_Toc416795503)

[12.3.2 Общественный транспорт 71](#_Toc416795504)

[12.3.3 Организация мест стоянки и долговременного хранения транспорта сельского поселения 72](#_Toc416795505)

[13. Инженерная подготовка территории 73](#_Toc416795506)

[13.1 Вертикальная планировка 73](#_Toc416795507)

[13.2 Мероприятия по защите поселения от затопления 73](#_Toc416795508)

[13.3 Мероприятия по благоустройству водоемов 74](#_Toc416795509)

[14. Благоустройство 75](#_Toc416795510)

[14.1 Искусственные покрытия 75](#_Toc416795511)

[14 .2 Озеленение территории 76](#_Toc416795512)

[14.3 Благоустройство водотоков и водоёмов 76](#_Toc416795513)

[14.4 Малые формы 76](#_Toc416795514)

[14.5 Освещение 77](#_Toc416795515)

# Введение

Генеральный план сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет Чишминского района Республики Башкортостан является документом, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Генеральный план разработан институтом ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ» по заказу Администрации сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет Чишминского района Республики Башкортостан в соответствии с муниципальным контрактом

***Основанием*** для разработки генерального плана послужили:

* положения статьи 9 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 30.11.2011);
* положения Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 06.12.2011);
* Устав сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет Чишминского района Республики Башкортостан;
* Устав Чишминского района утверждён решением Совета муниципального района «Чишминский район» Республики Башкортостан от 14 декабря 2005 года № 46;
* Закон Республики Башкортостан в ред. Законов РБ от 10.12.2007 № 499-з «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан»;
* Нормативы градостроительного проектирования Республики Башкортостан, утвержденные Постановлением от 13.05.2008 г. № 153;
* Закон Республики Башкортостан от 13 июля 1993 г. ВС-18/7 «Об административно-территориальном устройстве Республики Башкортостан и территориях муниципальных образований»;
* Техническое задание – приложение к муниципальному контракту;
* Исходные данные, предоставленные администрациями МО Чишминский район, сельским поселением Кара-Якуповский сельсовет;
* Новые требования Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, связанные с территориальным планированием, градостроительным зонированием территории, подготовкой документации по планировке территории, ведением информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;
* Определённая неподготовленность к рыночным отношениям в плане отсутствия современной градорегулирующей документации, что сказывается на способности привлечения инвестиций в поселковое строительство и инфраструктуру (необходимость подготовки участков для инвесторов в сфере производства, транспорта, обслуживания, торговли, деловой и финансовой сферы, жилищного строительства)

Генеральный план – основной документ территориального планирования сельского поселения, нацеленный на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. В системе документов, составляющих законодательную базу национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России», документам территориального планирования муниципальных образований отведена важная роль. В них на основе комплексного учёта всех сторон жизнедеятельности муниципальных образований происходит определение территорий, предназначенных под те или иные виды градостроительной деятельности – проживание, производство, рекреацию, сельское хозяйство.

В генеральном плане определены следующие сроки его реализации:

* исходный срок – 2012 г.;
* первая очередь генерального плана сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет, на которую планируются первоочередные мероприятия до 2022 г.;
* расчётный срок генерального плана сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет, на который рассчитаны все планируемые мероприятия генерального плана – 2032-2037 гг.;
* период градостроительного прогноза, следующий за расчётным сроком генерального плана сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет, на который определяются основные направления стратегии градостроительного развития поселения – 2037-2042 гг.

***Целью*** генерального плана является разработка комплекса мероприятий для сбалансирования развития сельского поселения и его устойчивого развития как единой градостроительной системы.

***Задачи*** разработки генерального плана:

* проанализировать существующее положение территории;
* выявить сильные и слабые стороны территории как единой градостроительной системы;
* разработать прогноз развития территории;
* разработать рекомендации и предложения по улучшению среды жизнедеятельности.

Показатели развития хозяйства, заложенные в проекте, частично являются самостоятельной разработкой проекта, а частично обобщают прогнозы, предложения и намерения органов государственной власти Республики Башкортостан, различных структурных подразделений Администрации района, иных организаций.

Проектные решения генерального плана сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет являются основанием для разработки документации по планировке территории поселения, а также территориальных и отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды и учитываются при разработке Правил землепользования и застройки. Проектные решения генерального плана сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет на период градостроительного прогноза являются основанием для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также производственных зон.

При разработке проекта учитывались основные положения ранее разработанной градостроительной документации:

* схемы территориального планирования МО Чишминский район Республики Башкортостан, разработанной ЗАО ПИ «БАШКИРГРАЖДАНПРОЕКТ» г. Уфа;

Генеральный план в современных условиях является регулятивным документом территориального планирования муниципального уровня.

Основными задачами, нашедшими решение в данном проекте, являются:

* функциональное зонирование территории (планируемые границы функциональных зон);
* отображение зон, планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения;
* планируемые границы населенных пунктов.

Основные положения территориального планирования решаются с учетом анализа существующего использования территории населенного пункта, границ территорий объектов культурного наследия, границ с особыми условиями использования территории, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Утвержденный проект генерального плана может быть использован в качестве основы для создания территориального градостроительного кадастра, банка данных для разработки всех последующих градостроительных программ развития сельского поселения.

Для обоснования принятых решений в составе проекта выполнен анализ существующего положения всех функциональных систем в виде анкетирования крупных производственных предприятий, объектов социальной инфраструктуры, жилищного фонда, предприятий культурно-бытового обслуживания.

Проектирование осуществлялось в соответствии с положениями и требованиями:

* Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 24.12.2004 г.;
* Земельного Кодекса Российской Федерации;
* СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820);
* санитарных, противопожарных и других норм проектирования.

В разработке генплана принимали участие:

* администрация Чишминского района;
* администрация СП Кара-Якуповский сельсовет;
* отдел архитектуры Чишминского района;

Для непосредственного осуществления строительства необходима разработка проектов планировки, проектов застройки отдельных кварталов, рабочих проектов отдельных объектов с проведением комплекса необходимых инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий.

Проект генерального плана состоит из основного раздела – «Градостроительные решения». Пояснительная записка к проекту состоит из 2-х томов:

* Том 1. Положение о территориальном планировании;
* Том 2. Материалы по обоснованию.

***Авторский коллектив проекта:***

Ханзярова Г.А. – главный архитектор проекта;

Авдошина Е.В.– начальник архитектурно-планировочного отдела, главный инженер проекта;

Салмин В.С. – начальник отдела по водоснабжению, канализации и санитарной очистке;

Костомясова О.А. – начальник отдела ЭС, экономика;

Байчик П.М. – ведущий инженер, инженер – картограф;

Касимова М. А. – тех. архитектор, архитектор II категории;

Бедринцева Е. Н.– инженер-картограф, ГИС-специалист;

Лобанова В. С. – тех. архитектор, архитектор III категории;

Доронин Н.С. – инженер-картограф, ГИС-специалист;

Лукин А.С. – инженер I категории, инженерная подготовка и транспорт;

Васенкова Т.А. – инженер-эколог, природообустройство территории;

Графические материалы схемы разработаны с использованием САПР «AutoCAD». Проведение вспомогательных операций с графическими материалами осуществлялось с использованием ГИС «MapInfo», графических редакторов «Corel Draw», «Photoshop».

Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводилась с использованием пакетов программ «Microsoft Office Small Business-2003», «Open Office.org. Professional. 2.0.1».

При подготовке данного проекта использовано исключительно лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ».

***Список принятых сокращений:***

ДДУ детское дошкольное учреждение

ДОУ детское образовательное учреждение

МДОУ муниципальное дошкольное образовательное учреждение

МОУ муниципальное образовательное учреждение

МР муниципальный район

ООШ общая общеобразовательная школа

СДК сельский дом культуры

СП сельское поселение

СОШ средняя общеобразовательная школа

СТП схема территориального планирования

ФП фельдшерский пункт

# 1. Анализ современного состояния планируемой территории

## 1.1 Характеристика природных условий

### 1.1.1 Климатические условия

Климат района умеренно-континентальный – с холодной зимой и умеренно жарким летом, неустойчивостью по годам и временам года, резкой сменой тепла и холода.

***Климатические параметры холодного периода года:***

1. Температура воздуха наиболее холодных суток, °С:

* обеспеченностью 0,98 -42;
* обеспеченностью 0,92 -40.

2.Температура воздуха наиболее холодных пятидневки, °С

* обеспеченностью 0,98 -37;
* обеспеченностью 0,92 -35;

3. Температура воздуха обеспеченностью 0,94 -20°С.

4. Абсолютная минимальная температура воздуха -48°С.

5. Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца 9,0°С

6. Продолжительность, суточная и средняя температура воздуха периода, °С, со средней суточной температурой воздуха

* <0 161/-9,8;
* <8 212/-6,4;
* <10 227/-5,4;

7. Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца 80%.

8. Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца 78%.

9. Количество осадков за ноябрь-март 105 мм.

10. Повторяемость направления ветра, % за XII-II/III-IV:

* С 7/13, СВ 3/5, В 3/4, ЮВ 6/6, Ю 37/26, ЮЗ 30/28, 3 7/8, С3 6/8.

11. Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь:

* С – 4,8, СВ – 5,0, В – 2,7, ЮВ – 6.6, Ю – 6,7, ЮЗ – 5,8, 3 – 4,0, С3 – 5,8.

12. Средняя скорость ветра за три наиболее холодных месяца 4,1м/с.

13. Максимальная глубина промерзания почвы:

* раз в 10 лет 143 см;
* раз в 50 лет 196 см.

***Климатические параметры теплого периода года:***

1. Барометрическое давление 1003,4 гПа.

2. Температура воздуха, °С

* обеспеченностью 0,99 +28,2;
* обеспеченностью 0,98 +26,8;
* обеспеченностью 0,96 +24,9;
* обеспеченностью 0,95 +24,3.

3. Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца +26,8°С;

4. Абсолютная максимальная температура воздуха +40°С.

5. Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца 12,5°С.

6. Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца 67%.

7. Средняя месячная относительная влажность воздуха в15ч наиболее теплого месяца 54%.

8. Количество осадков за апрель-октябрь 324 мм.

9. Суточный максимум осадков 48 мм.

10. Средняя продолжительность охладительного периода 47 дня.

11. Средняя температура охладительного периода 19,1°С.

12. Минимальная из средних скоростей ветра за июль 0,0 м/с.

В течение всего года преобладают южные и юго-западные ветры. Наименее вероятны ветры восточного и юго-восточного направлений. Среднегодовая скорость ветра 3,3 м/сек. Из среднемесячных скоростей ветра за январь для каждого румба максимальными являются ветры южного (6,7 м/сек) и юго-восточного направления (6,6 м/сек). Как и сильные ветры, при преобладающих ветрах также отмечаются метели.

В среднем за год выпадает 429 мм осадков, основная часть выпадает в теплый период (апрель-октябрь) – 324 мм. Однако сильные снегопады и редкие оттепели обуславливают довольно мощный снежный покров, достигающий к концу зимы 30 см.

***Рисунок 1.1 Средняя температура воздуха по месяцам в Чишминском районе, 0С.***

***Таблица 1.1***

***Средняя скорость ветра в Чишминском районе, м/с***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Станция*** | ***С*** | ***СВ*** | ***В*** | ***ЮВ*** | ***Ю*** | ***ЮЗ*** | ***3*** | ***СЗ*** |
| ***Чишмы*** | 3,3 | 2,5 | 2,1 | 3,3 | 4,3 | 3,8 | 3,3 | 3,7 |

*Климатические условия для сельского хозяйства*. Территория хорошо обеспечена теплом и недостаточно влагой. Период активной вегетации растений (с температурой выше +10°С) продолжается 142дня. Теплообеспеченность периода вегетации (сумма активных температур) равна 2305°С, значение гидротермического коэффициента 0,8-1,2, что позволяет отнести проектируемую территорию к теплому, незначительно засушливому агроклиматическому району. В некоторые годы весной наступает период с устойчивой засушливой погодой, осадков не выпадает в течение длительного времени, возникают засухи, оказывающие весьма вредное влияние на состояние сельскохозяйственных культур.

*Опасные погодные явления*. Максимальное число дней с сильными метелями – 2, с высокими скоростями ветра – 3, с крупным градом -1.

*Условия рассеивания вредных примесей*. Неблагоприятные для рассеивания метеорологические условия обуславливают повышение уровня загрязнения. Наибольшее влияние на рассеивание примесей оказывает режим ветра и температуры, в особенности ее стратификация.

При низких источниках выбросов повышенный уровень загрязнения воздуха отмечается при слабых ветрах (0-1 м/сек) за счет скопления примесей в приземном слое. При слабом ветре концентрация примесей может увеличиваться на 30-70%, чем при других скоростях.

Повторяемость слабых ветров на территории Чишминского района составляет 52,7% от общего числа случаев, с максимумом в августе-сентябре. Повторяемость приземистых инверсий в годовом распределении от общего числа наблюдений составляет 34%, а приподнятых инверсий – 44% (в целом по республике Башкортостан).

По районированию территории России по метеорологическим условиям рассеивания территория Предуралья Башкортостана относится к зоне с повышенным потенциалом загрязнения атмосферы (ПЗА), которая характеризуется низкой рассеивающей способностью атмосферы.

Наибольшую опасность с точки зрения загрязнения атмосферы представляют условия застоя воздуха, т.е. сочетание инверсии со слабыми ветрами. В условиях застоя воздуха особую опасность представляют низкие и неорганизованные источники, выбросы которых могут также значительно влиять на загрязнение воздушного бассейна даже небольшого населенного пункта.

### 1.1.2 Рельеф и геоморфология

Чишминский район расположен в центре Западного равнинного-платформенного Башкортостана. Его территория занимает часть обширного Камско-Бельского понижения, пересекающего Южное Приуралье в центральной части с юго-востока на северо-запад, и имеет равнинный пологоувалистый и холмисто-увалистый рельеф. Наблюдается общий уклон местности в северо-восточном направлении, в сторону реки Белой, которая приурочена к осевой зоне Камско-Бельского понижения. Абсолютные отметки на территории колеблются от 97,0 м до 246,0 м.

В геолого-тектоническом отношении Чишминский район находится на востоке Волго-Уральской антеклизы, крупной положительной структуры, приуроченной к юго-восточному склону Восточно-Европейской платформы. Отметки поверхности фундамента здесь минус 4000-5000 м.

Восточная граница этого склона трассируется вдоль субмеридиональной полосы нижнепермских рифовых массивов, развитых по западному борту Предуральского прогиба. Верхняя часть литосферы антеклизы состоит из двух структурных этажей. Нижний этаж представлен метаморфизованными породами архея – раннего протерозоя (гнейсами), осадочными породами рифея (кварцито-песчаники, доломиты, известняки, мергели) и венда (конгломераты, песчаники, аргиллиты) и образует фундамент платформы, который разбит на отдельные блоки тектоническими нарушениями, часть которых прослеживается в верхнем структурном этаже (осадочном чехле). Верхний структурный этаж сложен осадочными образованиями палеозоя и кайнозоя.

К *палеозойским образованиям* относятся средне-верхнедевонские, каменноугольные и пермские отложения. Это в основном терригенные (песчаники, аргиллиты, глины и др.), карбонатные (известняки, доломиты, мергели и др.) и галогенные (соли, ангидриты, гипсы и др.) породы. Мощность их доходит до 4000 м.

В Чишминском районе на поверхности развиты пермские образования. Пермская система подразделяется на нижний и верхний отделы. Нижний отдел представлен ассельским, сакмарским, артинским и кунгуреким ярусами. Первые три яруса представлены в основном мергелями, аргиллитами и глинами с прослоями песчаников, конгломератов и известняков. Кунгурский ярус сложен доломитами, известняками, гипсами, ангидритами, каменными солями с прослоями песчаников и аргиллитов. Их общая мощность – 650м.

Верхний отдел перми представлен породами уфимского и казанского ярусов. На территории Чишминского района наиболее широкое распространение имеют породы уфимского яруса, которые являются основным рельефооб-разующим субстратом. Они характеризуются пестрым литологическим составом и представлены песчаниками, алевролитами, аргиллитами, мергелями, гипсами, доломитами и известняками. Незначительным развитием пользуются отложения нижнеказанского подъяруса. Они встречаются отдельными «пятнами» на наиболее возвышенных водораздельных пространствах и сложены алевролитами, песчаниками, аргиллитами, мергелями. Общая мощность пород верхнепермского комплекса достигает 450м.

Кайнозойские отложения принадлежат неогеновой (акчагыльский ярус верхнего плиоцена) и четвертичной системам.Образование осадков акчагыль-ского яруса связано с ингрессией акчагыльского бассейна в Южном Приуралье. Они представлены комплексом континентальных и солоноватоводных лагунно-морских образований.

Акчагыльские отложения приурочены к древним (переуглубленным) долинам наиболее крупных рек (Дема, Уршак и др.) и слагают сниженные междуречья. Литологический состав осадков отличается большим разнообразием (глины, пески, песчаники, гравий, галечники, конгломераты, небольшие прослои и линзы известняков).

Четвертичные образования имеют повсеместное площадное распространение и представлены рыхлыми континентальными осадками различных фаций (аллювиальные, озерные, делювиальные, элювиальные, коллювиальные, болотные и др.) и многообразного литологического состава (глины, суглинки, пески, супеси, галечники, щебень, торф и др.). Они формируют террасы речных долин и покрывают «чехлом» различной мощности (от нескольких сантиметров до первых десятков метров) водораздельные пространства и их склоны.

Инженерно-геологические условия для строительства определяются уклонами местности, глубиной залегания грунтовых вод, несущей способностью грунтов и процессом оврагообразования.

Основные отрицательные физико-геологические явления, характеризу-ющие территорию Чишминского района:

* затопление пойменных территорий рек и озер,
* оврагообразование,
* осыпи,
* подмыв и обрушение берегов,
* карстовые проявления,
* заболоченность территории.

Сильная расчлененность рельефа и сплошная распаханность земель способствуют развитию пыльных бурь и размыванию почвенного покрова.

Повсеместное распространение прослоев гипса среди отложений кунгурского яруса нижней перми благоприятствует развитию карста, однако, учитывая значительную глубину залегания прослоев гипса (свыше 50м) и небольшую их мощность, территорию условно можно считать устойчивой в карстовом отношении.

Территории, пригодные для строительства, определяются по всей территории проектируемого района. Рельеф в пределах этих территорий по-лого-увалистый с уклоном поверхности до 10% (чаще всего 3-5%) в сторону рек.

В качестве естественного основания фундаментов проектируемых зда-ний и сооружений почти повсеместно будут служат четвертичные элювиально-делювиальные отложения.

Литологически эти отложения представлены суглинками и глинами, реже супесями. Суглинки тяжелые, средние, реже легкие, маловажные. По механическому составу преимущественно пылеватые. Консистенция суглинков изменяется от твердой до мягкопластичной, преобладают грунты твердой и полутвердой консистенции. Глины по своим физико-механическим свойствам очень сходны с вышеописанными суглинками.

На отдельных участках в зоне заложения фундаментов в элювиально-делювиальных суглинках и супесях могут встречаться грунтовые воды типа верховодки, образующиеся за счет инфильтрации атмосферных осадков. Верховодка обычно залегает в виде отдельных маломощных линз на глубине 1-2м.

К территориям, *ограниченно пригодным для строительства* относятся территории с уклонами поверхности от 10 до 20% и грунтовыми водами до 2 м от поверхности земли:

К территориям, *непригодным для строительства* относятся участки территории с уклонами поверхности более 20%, овраги.

### 1.1.3 Гидрография

Речная сеть Чишминского района принадлежит бассейнам нижнего течения левобережных притоков реки Белой – рек Дема и Уршак, текущим параллельно друг другу с юго-запада на северо-восток. Они имеют широкие асимметричные долины. Левые их склоны более пологие, чем правые. Соответственно и бассейны этих рек характеризуются асимметричным строением – левые их притоки более протяженные и многочисленные.

Главной рекой является *Дема* – левый приток реки Белой. Она пересекает территорию района посередине по диагонали в северо-восточном направлении. К днищу ее долины приурочена наименьшая абсолютная отметка местности – 88,8м (урез воды реки Демы в районе деревни Бочкарево).

Река Дема представляет собой типичную равнинную реку, пересекающую лесостепную и степную зоны. Она берет начало на юго-востоке Стерлибашев-ско-Белебеевской возвышенности. Общая длина реки 535 км, из которых 420 км находятся в границах Башкортостана и около 80 км – в границах Чишминского района. Площадь всего водосборного бассейна реки составляет 12800 кв. км. В нее впадает 79 притоков длиной более 10 км, общая длина которых достигает 298 км. На территории бассейна реки находится 415 озер общей площадью 34,7 кв. км. Большая часть бассейна реки Демы расположена за границами Чишминского района и приурочена к Бугульминско-Белебеевской возвышенности с абсолютными отметками вершинной поверхности 300–400м. Северо-восточная его часть, в пределах района, представляет собой увалистую равнину.

В долине хорошо выражена пойменная терраса, шириной от первых десятков метров в верховьях и до нескольких километров в низовьях. Ее ровная поверхность занята озерно-болотными комплексами и покрыта местами дре-весно-кустарниковой растительностью. В долине реки широко развиты ста-ричные озера.

По территории СП Кара-Якуповский сельсовет протекают реки: р. Дема, р. Калмашка, ряд мелких притоков.

***Таблица 1.2***

***Характеристика рек, протекающих по территории СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Река*** | ***Приток какой реки*** | ***Протяженность реки в км*** | ***Площадь водосборного бассейна в кв. км.*** | ***Водоохранная зона*** |
| ***Дема*** | Белая | 535 | 12 800 | 200 |
| ***Калмашка*** | Дема | 27 | 319 | 100 |

Чишминский район находится в пределах Уральского сложного артезианского бассейна.

В целом для Волго-Уральского бассейна свойственна тесная парагенетическая связь ионно-солевого состава вод и водорастворенных газов, взаимосвязь газогидрогеохимических и гидрогеодинамических параметров.

Распределение подземных вод в осадочной толще Волго-Уральского бассейна контролируется вертикальной гидрогеодинамической и газогидро-геохимической зональностями. Суть ее заключается в последовательном замещении с глубиной гидрокарбонатных вод (до 1 г/л) сульфатными (1-15 г/л), сульфатно-хлоридными (5-35 г/л) и хлоридными (35-400 г/л). Одновременно происходит смена водорастворенных газов от кислородно-азотного до серо-водородно-углекисло-метаново-азотного, азотно-метанового и метанового, снижение величин Eh (от + 650 до -450 мВ) и рН (от 9 до 5).

В осадочном чехле бассейна в пределах Чишминского района выделяются два гидрогеохимических этажа. Верхний этаж (верхнепермские и кайнозойские отложения, мощностью 200-250 м) заключает преимущественно инфиль-трогенные кислородно-азотные (азотные) воды различного ионно-солевого состава с минерализацией, обычно не превышающей 10-12 г/л. В пределах нижнего этажа (нижнепермские, каменноугольные и девонские отложения) залегают высоконапорные, главным образом хлоридные рассолы различного происхождения (седиментогенные, инфильтрогенные, смешанные) с концентрацией солей до 250-280 г/л и более. В пределах этажей по химическому составу и степени минерализации выделяются четыре зоны – гидрокарбонатная, сульфатная, сульфатно-хлоридная и хлоридная, которые в свою очередь подразделяются на ряд подзон.

Зона пресных (до 1 г/л) гидрокарбонатных вод приурочена к породам четвертичного, казанского и уфимского возраста и в гидрогеодинамическом отношении соответствует зоне интенсивной циркуляции. Мощность ее колеблется от 10-20 м в долинах рек до 50-100 м на водоразделах.

В составе гидрокарбонатной зоны выделяются две подзоны: верхняя -кальциевых (магниево-кальциевых) и нижняя – натриевых вод. Минерализация гидрокарбонатных натриевых (содовых) вод обычно составляет 0,5-0,9 г/л, но в отдельных случаях достигает 1,2-1,7 г/л.

Зона сульфатных солоноватых и соленых вод развита повсеместно, исключая очаги техногенного (районы некоторых нефтяных месторождений) влияния глубинных рассолов. К ней относятся сульфатный и гидрокарбонатно-сульфатный классы вод с минерализацией от 1-3 до 15г/л, формирующиеся в окислительной геохимической среде главным образом в пермских гипсонос-ных отложениях. В гидрогеодинамическом отношении она отвечает как зоне интенсивной циркуляции (выше вреза эрозионной сети), так и зоне затрудненного водообмена, где скорости движения подземных вод снижаются до десятков метров в год, а время полного водообмена, напротив, возрастает до сотен и тысяч лет.

Глубина залегания сульфатных вод изменяется от 0 до 150м и более. Средняя мощность зоны составляет около 100-150м. В пределах зоны заключены основные ресурсы минеральных лечебно-питьевых и лечебных вод ин-фильтрационного происхождения, ведущую роль в формировании состава которых играют процессы экстракции из пород гипса и ионообменные явления с участием поглощенного комплекса пород.

Зона сульфатно-хлоридных вод с минерализацией 5-36 г/л, как и лежащая выше, связана главным образом с пермскими отложениями и характеризуется условиями затрудненного гидрогеодинамического режима. В геохимическом отношении зона занимает промежуточное положение, отличаясь окислительно-восстановительной обстановкой (Eh от +100 до -180мВ; рН 6,7-7,5), газами атмосферного (Ог, N2) и биохимического (HfeS) происхождения. Поэтому в зависимости от газового состава минеральные сульфатно-хлоридные воды могут быть использованы или в лечебно-питьевых, или в бальнеологических целях.

Зона хлоридных рассолов развита повсеместно, занимает наибольший интервал гидрогеохимического разреза (до 3-4км) и полностью соответствует нижнему этажу артезианского бассейна. В составе зоны выделяется две основные подзоны: натриевых (СаСЬ менее 20%) и натриево-кальциевых (СаСЬ до 50-70%, или 100-150г/л) рассолов. Указанные подзоны отличаются не только общим ионно-солевым, но микрокомпонентным и газовым составом вод, а также гидрогеодинамическими условиями.

Пресные подземные воды, используемые для хозяйственно-питьевого водоснабжения в Чишминском районе, формируются за счет инфильтрации атмосферных осадков в области активного (интенсивного) водообмена. Эта зона охватывает комплексы четвертичных (глины, суглинки, галечники) и уфимских пород (алевролиты, конгломераты, известняки, мергели) с характерными для них маломинерализованными водами, формирующимися в результате химического выветривания пород. Мощность зоны пресных вод колеблется от 10-20 до 50 м. Водоснабжение района осуществляется из отдельных скважин (более 100) и инфильтрационных водозаборов. Для водоснабжения поселка Чишмы используется Исаковский водозабор, мощность которого в 2000 г. составляла 3800м3/сут, а в 2002 г. – 5100 м3/сут.

### 1.1.4 Лесные ресурсы

Территория Чишминского района расположена в южной части лесостепной зоны. По лесорастительному районированию леса относятся к району широколиственных лесов левобережья реки Белой Предуральской лесостепной зоны. По общему естественно-историческому районированию Башкортостана территория относится к лесостепной зоне.

По территории Чишминского района леса расположены неравномерно. Основные лесные массивы расположены в юго-западной части района. Лесистость района составляет 32%. Леса в основном широколиственные и состоят из липы, клена, дуба, березы, осины.

Леса Чишминского района находятся в ведении Уфимского лесничества Министерства лесного хозяйства Республики Башкортостан. Уфимское лесничество образовано в соответствии с Приказом Федерального агентства лесного хозяйства №234 от 25 августа 2008 г. и включает в себя бывшие лесхозы Благовещенского, Уфимского, Кушнаренковского, Чишминского, Благоварско-го, Уфимский лесхоз техникум и Учебно-опытный центр лесоводов.

Разделение на участковые лесничества произведено в соответствии с приказом Рослесхоза № 234 от 25 августа 2008г.

Территория Гослесфонда занимает площадь 27940 га, в том числе защитные леса – 22131 га, эксплуатационные леса – 5809га.

К *защитным лесам* относятся леса, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций. Это пригородные зеленые зоны вокруг районного центра Чишмы, а также леса водоохранных зон рек и озер и т. д.

К *эксплуатационным лесам* относятся леса, которые подлежат освоению в целях получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

### 1.1.5 Почвы

Чишминский район относится к Предуральской степной зоне. Здесь преобладают выщелоченные, карбонатные и обыкновенные черноземы, серые лесные почвы.

Район сильно освоенный, сельхозугодия занимают 136 873 га.

Нарушения естественных ландшафтов и плодородия почв в Чишминском районе является серьезной экологической проблемой.

***Деградация почв.***

Хозяйственное освоение земель ведет к изменению естественных ландшафтов и формированию их антропогенных модификаций. Чишминский район характеризуется значительными антропогенными нагрузками с изменением естественных ландшафтов, составляющим 8О-100% в различных частях района. Антропогенные модификации ландшафтов: промышленно-селитебные – необратимо нарушенные (территория районного центра, угольные карьеры и т.д.) и сельскохозяйственные – слабонарушенные (луго-пастбищные) и средне-нарушенные (пашня). Территория района на 88% освоена под сельскохозяйственное производство, причем около 70% их распахано.

Негативные явления в результате высокой распаханности проявляются в развитии эрозионных процесссв. В лугово-пастбищных ландшафтах в результате перегрузок и нерационального природопользования изменяется видовой состав растительности, Происходит деградация лугов и пастбищ, обедняется видовой состав травостоя, падает кормовая продуктивность. Для недопущения дальнейшего нарушения экологического равновесия в районе необходимы: запрещение дальнейшей распашки, строгое соблюдение необходимых нагрузок на луго-пастбищные ландшафты, проведение специальных агротехнических мероприятий.

Высокая распаханность территории, бессистемный выпас скота в сочетании с особыми природными условиями (сложный рельеф, континентальный климат с характерным ветровым режимом) привели к развитию эрозионных процессов, причем здесь развиты все виды эрозии и подвержено ей более 40% территории.

Эрозия наносит огромный ущерб сельскому хозяйству как от потерь питательных веществ из почвы, так и от снижения урожайности сельскохозяйственных культур. Потери почвы вследствие эрозии составляют: при слабой степени развития эрозии – до 20%, при средней степени – до 30%, при сильной степени – до 80% общей массы, при этом выносится до 60-70% гумуса, а потери питательных веществ (азота, фосфора, калия) в 1,5 раза превышают их внесение с удобрениями. Со склоновых земель смывается до 30% вносимых минеральных удобрений, что не обеспечивает получение планируемых урожаев, загрязняет водоемы. На эродированных землях снижение урожайности составляет 20-60%, ухудшается качество продукции.

### 1.1.6 Полезные ископаемые

Месторождения полезных ископаемых Чишминского района немногочисленны и связаны с палеозойскими и кайнозойскими породами. Наиболее значительными среди них являются месторождения нефти и попутного газа (Ново-Узыбашевское, Алкинское, Шингак-Кульское и Гремячинское).

Имеется несколько мелких месторождений строительных материалов. К ним относятся: Чишминское, Илькашевское, Бибиковское месторождения карбонатизированных, легкоплавких глин и суглинков, пригодных для кирпично-черепичных изделий, приуроченных к делювиально-аллювиальным отложениям второй и третьей надпойменных террас Демы и второй надпойменной террасы Калмашки; Ново-Абдуллинское месторождение карбонатных пород, используемых для производства строительной извести, представленное присутствующими в виде отдельных линз плотными, крепкими, мелкокристаллическими, трещиноватыми известняками уфимского яруса верхней перми. Для местных строительных целей применяются также песчано-гравийные смеси, содержащиеся в аллювиальных образованиях долин рек. Кроме того, есть месторождение агрономических руд (Шингак-Кульское).

В окрестностях Кара-Якуповского сельсовета Министерством природопользования и экологии Республики Башкортостан оформлены 2 справки об отсутствии месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом, на участках недр, расположенных:

* в 0,5 км северо-восточнее д. Бабиково (от 24.11.2009 № 301);
* в 2 км восточнее с. Кара-Якупово (от 05.07.2010 № 350).

Лицензий на пользование недрами на территории СП Кара-Якуповский сельсовет министерством не оформлено.

### 1.1.7 Растительный и животный мир

Территория Чишминского района расположена в южной части лесостепной зоны. Растительный покров представлен двумя ассоциациями: древесно-кустарниковой и травянистой.

Леса в основном широколиственные и состоят из липы, клена, дуба, березы, осины. Общая площадь лесных массивов составляет 31533га, из них хвойных – 20986га, лиственных – 10547га. По территории Чишминского района леса расположены неравномерно. В подлеске встречается лещина, шиповник, черемуха. Кустарники сохранились в поймах рек и речек. Представлены ивой, ольхой, черемухой, черной смородиной, калиной, ежевикой, шиповником. Естественная травянистая растительность сохранилась главным образом в поймах рек, в балках, лощинах, по опушкам леса, на крутых и сильно покатых склонах, в местах, не доступных для механизированной обработки. Сенокосы на территории района занимают площадь 5 378 га. Приурочены главным образом к поймам рек, к опушкам лесов, к пологим и покатым склонам балок и представлены разнотравно-мятликовой и разнотравно-типчаковой ассоциациями. Среди разнотравья – таволга шестилепестная, земляника, донник клубненосный, кровохлебка лекарственная, горошек, ковыль, цикорий, тысячелистник, нивяник и другие. Растительный покров пойм рек значительно разнообразнее, чем на суходолах.

Распаханность территории района составляет 50,5% от общей площади. Значительная площадь занята под пастбищными угодьями – 31 180га, т.е. 17,1% от общей площади района. Они приурочены к пологим, покатым и крутым склонам водоразделов, склонам и днищам балок, поймам рек. Поля сельскохозяйственных культур засорены сорной растительностью: сурепка, молочай, ковыль, хвощ, осот, овсюг, дикая конопля, пастушья сумка и другие.

Наиболее распространенные растения: береза бородавчатая, вяз глад¬кий, дуб обыкновенный, липа сердцелистная, тополь дрожащий, осина, го¬рошек, донник лекарственный, дудник лекарственный, душистый колосок, душица обыкновенная, ежа сборная, земляника, земляника зеленая, земляника лесная, клевер, ковыль, кровохлебка лекарственная, лабазник, лапчатка, люцерна, овсянница луговая, одуванчик лекарственный, полынь горькая, пустырник пятилопастный, пырей ползучий, солодка коржинского, тысячелистник обыкновенный.

К редким и исчезающим видам, встречающимся на территории района, занесенным в Красную книгу РБ, также относятся: сальвиния плавающая рас-пространена в старице реки Демы, пухонос приземистый распространен в окрестностях поселка Чишмы и в пойме реки Демы, тюльпан поникающий, венерин башмачок настоящий произрастает в зоне памятника природы у села Дмитриевка, дремлик болотный, ятрышник шлемоносный, копеечник, ост-ролодочник Ипполита, ясенец голостолбиковый, алтей лекарственный рас-пространен на пойменных лугах реки Дема, первоцвет длиннострелочный, дубровник чесночный распространен в пойме реки Дема у села Дурасово, валериана лекарственная, золототысячник болотный, любка двулистная, ландыш майский встречается по пойме реки Дема.

Животный мир Чишминского района довольно разнообразен. Здесь обитают представители свыше 10 видов животного мира. Насчитывается до 700 видов плоских, круглых и других червей, свыше 100 видов молюсков и до нескольких тысяч насекомых. Основные виды встречающихся здесь животных: барсук, башкирская лошадь, волк, заяц-беляк, заяц-русак, кабан, косуля, лесная, лисица, лось, мышовка лесная, полевка красно-серая, рысь, хомяк обыкновенный, кобчик обыкновенный, рябчик, тетерев. Из занесенных в Красную книгу РБ: норка европейская, пустельга степная, соня садовая, хорь лесной, белая сова, беркут, тушканчик большой, орлан-белохвост, куропатка белая, могильник, филин

К редким и исчезающим видам, встречающимся на территории района, занесенным в Красную книгу РБ, также относятся: бабочки махаон, черный аполлон, авриния, из рыб стерлядь, хариус европейский, жаба серая, или обыкновенная, лягушка травяная, нетопырь-карлик.

### 1.1.8 Особо охраняемые природные территории и объекты природного и историко-культурного наследия

***Таблица 1.3***

***Перечень памятников СП Кара-Якуповский сельсовет Чегмагушевского района Республики Башкортостан***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование памятника*** | ***Местоположение*** | ***Категория охраны*** | ***Категория значения*** |
| ***Кара – якуповская стоянка*** | 1 км сев.-зап. д. Кара-Якупово | местная | археологии |
| ***Кара-Якуповское городище («Хан-Кала»)*** | д. Кара-Якупово, на вершине горы Кара-Якупово | местная | археологии |
| ***Могила работников волостного земельного отдела, расстрелянных белочехами*** | д. Кара – Якупово | местная | истории |

## 1.2 Краткая историческая справка

Территория Чишминского района имеет богатое историческое прошлое. Чишминский край был заселен еще с первобытных времен. Первые люди, охотники-неандертальцы, на Южном Урале появились около 100 тыс. лет назад. Непосредственно на территории Чишминского района расположен ряд археологических памятников, в основном относящихся к неолитической эпохе. Это Караякуповское городище, Новомихайловская стоянка, Горновское поселение, Новотроицкое поселение, Сайрановское поселение, СтароЯбалаклинские курганы, Ново-Ябалаклинские курганы, Петряевские курганы, Чукраклинское городище, Чукраклинский курган, Караякуповская стоянка (IV-III тысячелетие до н.э., переходная эпоха от каменного к бронзовому веку -энеолит), Нижнехозятовская стоянка.

Ибн-Саид в своих трудах отмечает, что большая часть башкирских жилищ находилась на берегах реки Думы (вероятно речь идет о реке Дема). Выводы Ибн-Саида подтверждаются исследованиями археологов путем раскопок ряда курганов и на территории района.

Территория современного Чишминского района в древности была местом кочевий различных плененных групп: скифов, савроматов, сарматов, саков, гуннов, кыпчаков, печенегов, половцев и др. В XIII-XIV вв. завершается ассимиляция в башкирской среде местных финно-угорских племен, булгаромадьярких и ираноязычных групп. Территорию нынешнего Чишминского района занимает в основном башкирское племя мин. В процессе этногенеза минцы смешались с тюркскими и монгольскими племенами. От кыпчаков минцы переняли родовую тамгу.

***СП Кара-Якуповский сельсовет.***

Сельский Совет был образован – 20 апреля 1918 года, как Караякуповский волостной Совет Оренбургской губернии Уфимского уезда, Председателем Волостного Совета – был житель с. Кара-Якупово – Юсупов Минигалей.

За время существования Совета сельского поселения сменились 23 председателей,глав Совета.

В настоящее время главой сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет – является Карагулов Рафис Закиевич.

## 1.3 Положение сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет в системе расселения Чишминского района Республики Башкортостан

Сельское поселение Кара-Якуповский сельсовет находится в Российской Федерации, Республике Башкортостан, в Чишминском районе.

Республика Башкортостан входит в состав Приволжского Федерального округа и является одним из крупнейших субъектов России – ее площадь составляет 142947 км2 (0,7% территории России), (27-е место в РФ).

Важнейшая черта географического положения Башкортостана состоит в том, что он находится на стыке не только двух континентов, но и на стыке двух экономических районов (Приволжского и Уральского) и соединяет их.

Транзитное экономико-географическое положение РБ по отношению к территориям Приволжского и Уральского федеральным округам позволяет говорить о создании благоприятных предпосылок для активизации хозяйственной и иной деятельности в районах, прилегающих к основным транзитным коридорам широтного направления.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Файл:Admin-map-Bashkiria-region.gif*** | | ***Муниципальные районы РБ*** | | | |
| 9 | [Белебеевский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%B1%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 32 | [Кигинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B8%D0%B3%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 10 | [Белокатайский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B5%D0%BB%D0%BE%D0%BA%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 33 | [Краснокамский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%BA%D0%B0%D0%BC%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 11 | [Белорецкий](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B5%D0%BB%D0%BE%D1%80%D0%B5%D1%86%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 34 | [Кугарчинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%83%D0%B3%D0%B0%D1%80%D1%87%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 12 | [Бижбулякский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B8%D0%B6%D0%B1%D1%83%D0%BB%D1%8F%D0%BA%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 35 | [Кушнаренковский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%83%D1%88%D0%BD%D0%B0%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 13 | [Бирский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B8%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 36 | [Куюргазинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D1%83%D1%8E%D1%80%D0%B3%D0%B0%D0%B7%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 14 | [Благоварский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%BB%D0%B0%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 37 | [Мелеузовский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D1%83%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 15 | [Благовещенский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%BB%D0%B0%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 38 | [Мечетлинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B5%D1%87%D0%B5%D1%82%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 16 | [Буздякский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D1%83%D0%B7%D0%B4%D1%8F%D0%BA%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 39 | [Мишкинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B8%D1%88%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 17 | [Бураевский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D1%83%D1%80%D0%B0%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 40 | [Миякинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B8%D1%8F%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 18 | [Бурзянский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D1%83%D1%80%D0%B7%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 41 | [Нуримановский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D1%83%D1%80%D0%B8%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 19 | [Гафурийский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%93%D0%B0%D1%84%D1%83%D1%80%D0%B8%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 42 | [Салаватский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B0%D0%BB%D0%B0%D0%B2%D0%B0%D1%82%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 20 | [Давлекановский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%94%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 43 | [Стерлибашевский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D1%82%D0%B5%D1%80%D0%BB%D0%B8%D0%B1%D0%B0%D1%88%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 21 | [Дуванский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%94%D1%83%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 44 | [Стерлитамакский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D1%82%D0%B5%D1%80%D0%BB%D0%B8%D1%82%D0%B0%D0%BC%D0%B0%D0%BA%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 22 | [Дюртюлинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%94%D1%8E%D1%80%D1%82%D1%8E%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 45 | [Татышлинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B0%D1%82%D1%8B%D1%88%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 23 | [Ермекеевский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%95%D1%80%D0%BC%D0%B5%D0%BA%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 46 | [Туймазинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%83%D0%B9%D0%BC%D0%B0%D0%B7%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 1 | [Абзелиловский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%B1%D0%B7%D0%B5%D0%BB%D0%B8%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 24 | [Зианчуринский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%97%D0%B8%D0%B0%D0%BD%D1%87%D1%83%D1%80%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 47 | [Уфимский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A3%D1%84%D0%B8%D0%BC%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 2 | [Альшеевский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BB%D1%8C%D1%88%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 25 | [Зилаирский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%97%D0%B8%D0%BB%D0%B0%D0%B8%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 48 | [Учалинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A3%D1%87%D0%B0%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 3 | [Архангельский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 26 | [Иглинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D0%B3%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 49 | [Федоровский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A4%D0%B5%D0%B4%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 4 | [Аскинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 27 | [Илишевский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D0%BB%D0%B8%D1%88%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 50 | [Хайбуллинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A5%D0%B0%D0%B9%D0%B1%D1%83%D0%BB%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 5 | [Аургазинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D1%83%D1%80%D0%B3%D0%B0%D0%B7%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 28 | [Ишимбайский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D1%88%D0%B8%D0%BC%D0%B1%D0%B0%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 51 | [Чекмагушевский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A7%D0%B5%D0%BA%D0%BC%D0%B0%D0%B3%D1%83%D1%88%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 6 | [Баймакский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B0%D0%B9%D0%BC%D0%B0%D0%BA%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 29 | [Калтасинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D0%BB%D1%82%D0%B0%D1%81%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | ***52*** | [***Чишминский***](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 7 | [Бакалинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B0%D0%BA%D0%B0%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 30 | [Караидельский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D0%B0%D0%B8%D0%B4%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 53 | [Шаранский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A8%D0%B0%D1%80%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |
| 8 | [Балтачевский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B0%D0%BB%D1%82%D0%B0%D1%87%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 31 | [Кармаскалинский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%81%D0%BA%D0%B0%D0%BB%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) | 54 | [Янаульский](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AF%D0%BD%D0%B0%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD_%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B0) |

***Рисунок 1.2 Ситуационный план МР Чишминский район РБ***

Связь поселения с г. Уфа осуществляется по дороге федерального значения «Уфа-Оренбург». На севере район граничит с Кушнаренковским районом, Благоварским районом Республики Башкортостан, на востоке – с Уфимским районом, на юге – с Кармаскалинским, на западе с Давлекановским районом.

Особенностями положения района являются:

* районный центр – с. Чишмы, расположено вдоль региональной трассы М5 «Урал» – Чишмы.
* воздушное сообщение происходит через аэропорт г. Уфа, который для жителей района находится в 2х – 2,5 часовой доступности.
* грузовые и пассажирские перевозки на территории Чишминского района осуществляются автомобильным транспортом.

Основными видами транспорта для пассажирских межрайонных и внутрихозяйственных связей является автобус (маршрутное такси) и индивидуальный транспорт.

Планировочную сеть Чишминского района задают основные транспортные потоки и коммуникации субмеридионального и субширотного направления – линии электроснабжения, автодороги, железная дорога.

Сельское поселение Кара-Якуповский сельсовет (далее – СП Кара-Якуповский сельсовет) находится в Российской Федерации, Республики Башкортостан, в Чишминском районе.



***Рисунок 1.2 Ситуационный план СП Кара-Якуповский сельсовет Чишминского района Республики Башкортостан***

СП Кара-Якуповский сельсовет расположено в геометрическом центре Чишминского района, общая площадь территории – 6420 га, административный центр СП – с. Кара-Якупово.

Территория СП Кара-Якуповский сельсовет граничит: на западе – с СП Чишминский поссовет, на востоке – с СП Аровский сельсовет, на юге – с СП Новотроицкий сельсовет, на севере – с СП Алкинский сельсовет Чишминского района Республики Башкортостан.

## 1.4 Административное устройство сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет Чишминского района

Административно-территориальное деление района представлено 15 сельскими поселениями и 1 городским, включающих 104 населённых пунктов. Административным центром Чишминского района является село Толбазы, который расположен в южном направлении от Уфы, на расстоянии 83 км.

***Таблица 1.4***

***Перечень населенных пунктов Чишминского района***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Городское и сельские поселения*** | ***Административный центр*** | ***Количество населённых пунктов*** | ***Население, чел.*** |
| ***1*** | [***Чишминский поссовет***](http://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82&action=edit&redlink=1) | пгт Чишмы | 1 | 21 540 |
| ***2*** | ***Алкинский сельсовет*** | село [Узытамак](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A3%D0%B7%D1%8B%D1%82%D0%B0%D0%BC%D0%B0%D0%BA) | 14 | 2681 |
| ***3*** | ***Аровский сельсовет*** | деревня [Арово](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%BE) | 7 | 1480 |
| ***4*** | ***Арслановский сельсовет*** | село [Арсланово](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D1%80%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE_(%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | 5 | 1591 |
| ***5*** | ***Дмитриевский сельсовет*** | деревня [Дмитриевка](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%94%D0%BC%D0%B8%D1%82%D1%80%D0%B8%D0%B5%D0%B2%D0%BA%D0%B0_(%D0%94%D0%BC%D0%B8%D1%82%D1%80%D0%B8%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82_%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD%D0%B0)) | 4 | 595 |
| ***6*** | ***Дурасовский сельсовет*** | село [Дурасово](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%94%D1%83%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%BE_(%D0%94%D1%83%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82)) | 8 | 1193 |
| ***7*** | [***Енгалышевский сельсовет***](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%95%D0%BD%D0%B3%D0%B0%D0%BB%D1%8B%D1%88%D0%B5%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82_(%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | село [Енгалышево](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%95%D0%BD%D0%B3%D0%B0%D0%BB%D1%8B%D1%88%D0%B5%D0%B2%D0%BE) | 6 | 906 |
| ***8*** | ***Еремеевский сельсовет*** | село [Еремеево](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%95%D1%80%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D0%BE_(%D0%91%D0%B0%D1%88%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD)) | 7 | 1995 |
| ***9*** | [***Ибрагимовский сельсовет***](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D0%B1%D1%80%D0%B0%D0%B3%D0%B8%D0%BC%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82_(%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | село [Ибрагимово](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D0%B1%D1%80%D0%B0%D0%B3%D0%B8%D0%BC%D0%BE%D0%B2%D0%BE_(%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | 6 | 1491 |
| ***10*** | [***Кара-Якуповский сельсовет***](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D0%B0-%D0%AF%D0%BA%D1%83%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82_(%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | село [Кара-Якупово](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B0%D1%80%D0%B0-%D0%AF%D0%BA%D1%83%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D0%BE) | 4 | 1489 |
| ***11*** | ***Лесной сельсовет*** | село [Алкино-2](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BB%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D0%BE-2) | 1 | 5226 |
| ***12*** | [***Новотроицкий сельсовет***](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%86%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82_(%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | село [Новотроицкое](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%86%D0%BA%D0%BE%D0%B5_(%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | 10 | 1527 |
| ***13*** | [***Сафаровский сельсовет***](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B0%D1%84%D0%B0%D1%80%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82_(%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | село [Сафарово](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B0%D1%84%D0%B0%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%BE_(%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | 5 | 1527 |
| ***14*** | [***Чишминский сельсовет***](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82_(%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | село [Чишмы](http://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D1%8B_(%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82)&action=edit&redlink=1) | 6 | 2701 |
| ***15*** | [***Чувалкиповский сельсовет***](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A7%D1%83%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D0%BA%D0%B8%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82_(%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | село [Чувалкипово](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A7%D1%83%D0%B2%D0%B0%D0%BB%D0%BA%D0%B8%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D0%BE) | 7 | 1753 |
| ***16*** | [***Шингак-Кульский сельсовет***](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A8%D0%B8%D0%BD%D0%B3%D0%B0%D0%BA-%D0%9A%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82_(%D0%A7%D0%B8%D1%88%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)) | село [Шингак-Куль](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A8%D0%B8%D0%BD%D0%B3%D0%B0%D0%BA-%D0%9A%D1%83%D0%BB%D1%8C) | 13 | 4843 |

Территория СП Кара-Якуповский сельсовет, входящего в состав Чишминского района включает в себя 4 населенных пункта: с. Кара-Якупово, с. Горный, д. Бабиково, д. Новоабдуллино.

Перечень населенных пунктов СП Кара-Якуповский сельсовет приведен в таблице 1.5.

***Таблица 1.5***

***Перечень населённых пунктов СП Кара-Якуповский сельсовет численностью населения на 01.01.2012г.***

|  |  |
| --- | --- |
| ***Наименование населенного пункта*** | ***Число жителей, чел.*** |
| ***с. Кара-Якупово*** | 557 |
| ***с. Горный*** | 737 |
| ***д. Бабиково*** | 111 |
| ***д. Новоабдуллино*** | 181 |
| ***Всего*** | ***1592*** |

## 1.5 Геополитическая обстановка

На геополитическую обстановку Чишминского района влияет его географическое и стратегическое положение. Особенностями положения района являются:

* районный центр – с. Чишмы, расположен от Уфы в 53 км,
* район занимает выгодное положение – посередине Республики Башкортостан, через село Чишмы проходит автомагистраль регионального значения М5 «Урал»-Чишмы;
* разветвленная сеть дорог местного значения. Система автодорог осуществляет связь между магистральными путями сообщения и обеспечивает межрайонные и внутрирайонные связи.
* железная дорога Куйбышевская.

Потребности населения района в авиаперевозках удовлетворяются аэропортом г. Уфа, который для жителей района находится в 2 часовой доступности.

Грузовые и пассажирские перевозки на территории Чишминского района также осуществляются автомобильным транспортом. Основными видами транспорта для пассажирских межрайонных и внутрихозяйственных связей является автобус (маршрутное такси) и индивидуальный транспорт.

# 2. Демография и трудовые ресурсы

На протяжении последних лет численность населения района сокращалась как в результате естественной убыли (превышения смертности над рождаемостью), так и в результате миграционного оттока, что объясняется спадом в экономике (недостаточном количестве мест приложения труда с адекватной заработной платой). В отдельные годы соотношение этих факторов существенно менялось, при достаточно стабильной общей динамике.

Половозрастной состав населения района свидетельствует о неизбежном ухудшении показателей естественного движения в ближайшие 5-10 лет, когда в детородный возраст войдут люди, рожденные в конце 80-х начале 90-х гг.

Одновременно следует ожидать дефицита трудовых ресурсов, в особенности работников мужского пола. Уже сейчас количество мужчин трудоспособного возраста меньше количества женщин. В то же время ожидаемая продолжительность жизни мужчин существенно ниже, чем у женщин.

По данным на начало 2012 года численность населения СП Кара-Якуповский сельсовет составила 1592 человека.

СП Кара-Якуповский сельсовет на протяжении всего периода формирования рыночных отношений выделялось нестабильностью числа жителей с перепадами численности, о чём наглядно свидетельствуют данные последних 5 лет (таблица 2.1). В целом, с 2008 по 2012 гг. численность населения увеличилась на 11,56% или 2,31% в год.

***Таблица 2.1***

***Динамика изменения численности населения по населённым пунктам СП Кара-Якуповский сельсовет (2008-2012 гг.).***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Населённые пункты*** | *2008 г.* | *2009 г.* | *2010 г.* | *2011 г.* | *2012 г.* |
| ***с. Кара-Якупово*** | 492 | 505 | 523 | 535 | 557 |
| ***с. Горный*** | 688 | 690 | 709 | 715 | 737 |
| ***д. Новоабдуллино*** | 92 | 103 | 108 | 117 | 111 |
| ***д. Бабиково*** | 155 | 157 | 166 | 162 | 181 |
| ***ВСЕГО:*** | ***1427*** | ***1455*** | ***1506*** | ***1529*** | ***1592*** |

По всем рассматриваемым годам наблюдается подъем числа жителей поселения. Это происходит за счёт положительной миграции в СП Кара-Якуповский сельсовет.

Миграционная составляющая, слабо управляемая и демонстрирующая прибытие, но не по всем рассматриваемым годам, предопределяет и весьма нестабильную динамику общей прибыли населения СП Кара-Якуповский сельсовет как в настоящее время, так и на расчётную перспективу. В этих условиях основные усилия должны быть направлены на поддержание дальнейшего положительного миграционного прироста, в первую очередь путём предоставления перспектив проживания в СП Кара-Якуповский сельсовет мигрантов.

Так в 50-е годы XX века в стране была поставлена задача сельскохозяйственного освоения целинных земель. Такие не распаханные и плодородные земли имелись в Республики Башкортостан, в Чишминском районе и ряде других районов. В эти районы за годы освоения целины прибыли десятки тысяч переселенцев.

***Таблица 2.2***

***Динамика основных показателей воспроизводства населения СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Показатели* | *2008 г.* | *2009 г.* | *2010 г.* | *2011 г.* | *2012 г.* |
| *Рождаемость, человек* | 18 | 20 | 17 | 22 | 23 |
| *в том числе в расчёте на 1000 человек населения* | 12,61 | 13,74 | 11,29 | 14,39 | 14,44 |
| *Смертность, человек* | 20 | 22 | 22 | 25 | 8 |
| *в том числе в расчёте на 1000 человек населения* | 14,02 | 15,12 | 14,61 | 16,35 | 5,02 |
| *Естественный прирост, человек* | -2 | -2 | -5 | -3 | +15 |
| *в том числе в расчёте на 1000 человек населения* | -1,41 | -1,38 | -3,32 | -1,96 | +9,42 |

В СП Кара-Якуповский сельсовет рождалось 12 детей на 1 тысячу населения в 2008 году, в 2012 году этот показатель величился до 14. В целях увеличения рождаемости, для молодых семей предоставляется возможность получить субсидии по программе «Молодая семья».

Важнейшим мероприятием является удержание трудоспособного и молодого населения на территории, а для этого необходимы создание новых оплачиваемых рабочих мест, а также привлечение мигрантов, иначе реализация инновационного сценария будет невозможна.

Рост уровня рождаемости в последние десятилетия не является характерной тенденцией практически всех экономически развитых стран.

В целом же в СП Кара-Якуповский сельсовет, динамика основных показателей воспроизводства населения наглядно демонстрируется данными (рисунок 2.1).

***Рисунок 2.1 Естественный прирост численности населения СП Кара-Якуповский сельсовет***

Как следствие демографических изменений на протяжении последних десятилетий: сдвигов в характере рождаемости и смертности и их соотношении, наблюдается трансформация возрастной структуры населения в пользу старших возрастов.

***Таблица 2.3***

***Половозрастная структура населения СП Кара-Якуповский сельсовет на 1 января 2012 года***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Пол*** | ***0-4*** | ***5-9*** | ***10-14*** | ***15-19*** | ***20-24*** | ***25-29*** | ***30-34*** | ***35-39*** | ***40-44*** | ***45-49*** | ***50-54*** | ***55-59*** | ***60-64*** | ***65-69*** | ***70 и старше*** |
| ***Женщины*** | 26 | 34 | 43 | 48 | 68 | 100 | 58 | 49 | 56 | 52 | 39 | 62 | 69 | 29 | 95 |
| ***Мужчины*** | 35 | 36 | 46 | 47 | 56 | 86 | 74 | 54 | 53 | 55 | 35 | 48 | 50 | 24 | 65 |

В числе основных показателей за последний год наблюдается практически одинаковое количество мужчин и женщин, но смертность мужчин выше смертности женщин. Рост половой диспропорции – одно из наиболее опасных демографических явлений вследствие негативного воздействия на дальнейший процесс воспроизводства населения, его возрастную структуру, обеспеченность трудовыми ресурсами, семейный климат и т.д.

Из указанных данных следует: в поселении 59,36% трудоспособного населения, что является по существующим меркам довольно неплохим показателем.

В этом же направлении происходят сдвиги и в возрастной структуре населения поселения. В первую очередь, это увеличение доли лиц пожилой категории населения, пенсионного возраста.

По международной классификации население считается старым, если удельный вес лиц в возрасте 65 лет и старше в общей численности населения превышает 7%. В СП Кара-Якуповский сельсовет в настоящее время значение этого показателя составляет в среднем 20,85%.

Из демографических процессов, наблюдаемых в последние годы, следует отметить увеличение так выраженной половой диспропорции населения от 20 до 59, то есть трудоспособного возраста и старше СП Кара-Якуповский сельсовет.

Огромную роль в динамике численности населения СП Кара-Якуповский сельсовет, его половой и возрастной структуре, обеспеченности трудовыми ресурсами и других составляющих демографической ситуации играют миграции населения.

***Таблица 2.4***

***Динамика миграционного воспроизводства населения СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Показатели* | *2008 г.* | *2009 г.* | *2010 г.* | *2011 г.* | *2012 г.* |
| *Прибывшие, человек* | 47 | 57 | 43 | 53 | 54 |
| *в том числе в расчёте на 1000 человек населения* | 32,94 | 39,17 | 28,55 | 34,66 | 33,92 |
| *Убывшие, человек* | 19 | 21 | 21 | 22 | 23 |
| *в том числе в расчёте на 1000 человек населения* | 13,31 | 14,43 | 13,94 | 14,38 | 14,45 |
| *Миграционный прирост, человек* | 28 | 36 | 22 | 31 | 31 |
| *в том числе в расчёте на 1000 человек населения* | 19,63 | 24,74 | 14,61 | 20,28 | 19,47 |

***Рисунок 2.2 Миграционный прирост численности населения СП Кара-Якуповский сельсовет***

До начала перехода на путь формирования рыночных отношений число прибывших в СП Кара-Якуповский сельсовет внешних мигрантов чаще всего уравновешивалось числом выбывших. За последние годы наблюдался стабильный приток людей в сельское поселение. Общее соотношение естественного прироста и миграционного прироста к общей динамике населения показано в таблице 2.5.

***Таблица 2.5***

***Основные показатели прироста (-убыли) населения СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Года*** | ***Общий прирост (убыль)*** | ***Миграционный прирост (убыль)*** | ***Естественный прирост (убыль)*** |
| ***2008*** | +26 | +28 | -2 |
| ***2009*** | +34 | +36 | -2 |
| ***2010*** | +17 | +22 | -5 |
| ***2011*** | +28 | +31 | -3 |
| ***2012*** | +46 | +31 | +15 |

***Рисунок 2.3 Основные показатели прироста (-убыли) населения СП Кара-Якуповский сельсовет***

***Вывод***

Проведенный анализ демографической ситуации в СП Кара-Якуповский сельсовет показывает, что территория находится в стадии длительной и устойчивой популяции, которая обусловлена изменением параметров воспроизводства населения. Об этом говорят низкие показатели смертности, низкие показатели рождаемости, высокие показатели миграционной прибыли, то есть все свидетельствует о том, что сельское относится к прогрегрессивному типу.

Таким образом, многолетнее снижение уровня естественного воспроизводства населения в сочетании с увеличением абсолютной численности людей старших возрастов сделали процесс демографического старения населения района практически необратимым.

Современная демографическая ситуация в СП Кара-Якуповский сельсовет хроническими процессами естественной убыли, с показателями воспроизводства, не обеспечивающими простого воспроизводства населения, старением населения, утратой демографического потенциала и т.д.

Учитывая эти особенности, единственным инструментом стабилизации численности населения и возрастной его структуры остается за миграцией. При этом, учитывая соразмерность происходящих естественных процессов и миграционную подвижность, привлечение и сохранение на территории сельского поселения молодых поколений сможет только способствовать некоторому сохранению трудовых ресурсов района и возобновлению демографического потенциала на отдаленную перспективу. Так же для улучшения демографической ситуации в СП Кара-Якуповский сельсовет необходимо проведение целого комплекса социально-экономических мероприятий, которые будут направлены на разные аспекты, определяющие демографическое развитие, такие как сокращение общего уровня смертности (в том числе и от социально-значимых заболеваний и внешних причин), укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности, сохранение и укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности жизни, создание условий для ведения здорового образа жизни, повышение уровня рождаемости, укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства, улучшение миграционной ситуации. Для снижения уровня безработицы необходимо повышение конкурентоспособности и профессиональной мобильности, ищущих работу, в том числе безработных граждан на рынке труда.

# 3. Экономическая база развития сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет

## 3.1 Уровень и качество жизни

Уровень и качество жизни населения являются одним из важнейших показателей степени устойчивого развития и благополучия общества. На современном этапе СП Кара-Якуповский сельсовет переживает социально-экономический кризис.

Одним из ключевых показателей уровня жизни являются денежные доходы населения. Главной составляющей денежных доходов выступает заработная плата.

Заработная плата по СП Кара-Якуповский сельсовет составила в 2012 году выше прожиточного минимума 9000 рублей.

Уровень заработной платы в настоящее время во всех сферах хозяйственной деятельности поселения, как и Чишминского района в целом, превышает прожиточный минимум.

Сохраняется значительная дифференциация в оплате труда по видам.

Важным показателем уровня и качества жизни населения является обеспеченность жилищной площадью. В рамках программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Республики Башкортостан в 2011-2015 годах» реализуется ряд направлений на улучшение жилищной обеспеченности населения области:

* увеличение объёмов ипотечного жилищного кредитования;
* увеличение объемов жилищного строительства и модернизация коммунальной инфраструктуры;
* повышение доступности жилья;
* выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем определенных категорий граждан.

Основным инструментом выполнения национального проекта является программа «Жилище», в состав которой входят 4 подпрограммы и два мероприятия.

По данным на начало 2012 г. жилищный фонд СП Кара-Якуповский сельсовет составляет 32700 м2.

Сокращение численности населения приводит к механическому увеличению жилищной обеспеченности в расчете на одного жителя, что не обуславливает пропорционального улучшения условий проживания. Важное значение имеют реальное распределение площади между жителями, техническое состояние и степень благоустройства имеющегося жилья, величина очереди на улучшение жилищных условий и перспективы ее продвижения.

## 3.2 Бюджет

Бюдже́т (от старонормандского bougette) – схема доходов и расходов определённого лица (семьи, бизнеса, организации, государства и т. д.), устанавливаемая на определённый период времени, обычно на один год. Бюджет – это важнейшая концепция как в [микроэкономике](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D1%80%D0%BE%D1%8D%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%BC%D0%B8%D0%BA%D0%B0), так и в [макроэкономике](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B0%D0%BA%D1%80%D0%BE%D1%8D%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%BC%D0%B8%D0%BA%D0%B0) (государственный бюджет).

Будущее СП Кара-Якуповский сельсовет, также как и Чишминского района, связано с реализацией выгод географического и транспортного положения; эффективным использованием существующих материальных промышленных активов и их рациональным развитием; созданием условий для развития агропромышленного производства, а также усилением природно-рекреационных активов сельского поселения для комфортного проживания жителей и гостей района.

***Таблица 3.1***

***Бюджет СП Кара-Якуповский сельсовет:***

| ***Показатели*** | ***Ед. измерения*** | ***2010 г.*** | ***2011 г.*** | ***2012 г.*** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления и доходы от предпринимательской деятельности и иной приносящей доход деятельности)*** |  |  |  |  |
| ***Всего*** | тысяча рублей | 3229 | 5492 | 4807 |
| ***Налог на доходы физических лиц*** | тысяча рублей | 190 | 206 | 211 |
| ***Налоги на совокупный доход*** | тысяча рублей | 36 | 7 |  |
| ***Единый сельскохозяйственный налог*** | тысяча рублей | 36 | 4 |  |
| ***Налоги на имущество*** | тысяча рублей | 503 | 79 | 686 |
| ***Налог на имущество физических лиц*** | тысяча рублей | 107 | 20 | 108 |
| ***Земельный налог*** | тысяча рублей | 396 | 59 | 578 |
| ***Государственная пошлина*** | тысяча рублей | 13 | 7 | 16 |
| ***Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам*** | тысяча рублей | 1 | 1 |  |
| ***Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности*** | тысяча рублей | 352 | 610 | 575 |
| ***Доходы от перечисления части прибыли государственных и муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и обязательных площадей*** | тысяча рублей | 148 |  | 575 |
| ***Доходы от продажи материальных и нематериальных активов*** | тысяча рублей | 52 | 140 | 96 |
| ***Безвозмездные поступления*** | тысяча рублей | 1960 | 4075 | 3223 |
| ***Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации*** | тысяча рублей | 1960 | 4075 | 3223 |
| ***Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований*** | тысяча рублей | 1597 | 2002 | 385 |
| ***Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)*** | тысяча рублей |  |  | 1787 |
| ***Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований*** | тысяча рублей | 68 | 62 | 49 |
| ***Прочие безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации*** | тысяча рублей | 295 | 2010 | 1002 |
| ***Доходы от предпринимательской и иной приносящейся доход деятельности*** | тысяча рублей | 26 |  |  |
| ***Из общей величины доходов – собственные доходы*** | тысяча рублей | 3161 | 5430 | 4758 |
| ***Профицит (+), дефицит (-)*** | тысяча рублей | -477 | 372 | -362 |

## 3.3 Социальные процессы и явления

Социальные явления и процессы находятся в сильной зависимости от состояния экономики, инвестиционной и социальной политики государства и других факторов.

Социальная система СП Кара-Якуповский сельсовет в сильной степени определяется и особенностями географического положения СП – в достаточной близости к центру г. Уфа (47 км).

В результате, жители поселения, вследствие территориальной хорошей транспортной доступности г. Уфа, редко пользуются некоторыми социальными услугами, в частности, образования, здравоохранения, культуры и др. Обратная связь – не прослеживается. Расстояние до районного центра с. Чишмы 34 км.

В социальную сферу СП Кара-Якуповский сельсовет входят следующие учреждения и объекты: с. Кара-Якупово – 1 школа, 1 ФАП, 2 магазина, 1 администрация, 1 СДК, мечеть, библиотека, почта; с. Горный – 1 школа, 2 магазина, 1 ФАП, мечеть, 1 школа, 1 детский сад, ветлечебница, библиотека; д. Бабиково – магазин, общественный центр

Из положительных сдвигов в системе общего образования за годы рыночных преобразований выделяется сокращение удельного веса учащихся дневных общеобразовательных школ, занимающихся во вторую смену. Однако во всех поселениях и районах резко уменьшилось число обучающихся. Характерно, что этот процесс весьма интенсивно продолжает развиваться и в самые последние годы.

Учреждения образования СП Кара-Якуповский сельсовет представлены в таблице 3.2.

***Таблица 3.2***

***Учреждения образования СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Название учреждения*** | ***Адрес*** | ***Год пост-ройки*** | ***Проектная вмести-мость, чел.*** | ***Фактическая вместимость, чел.*** | ***Состояние*** |
| ***С. Кара-Якупово*** | | | | | |
| ***СОШ с. Кара-Якупово*** | С. Кара-Якупово ул. Центральная 31 | 1972 | 192 | 85 | хорошее |
| ***С. Горный*** | | | | | |
| ***СОШ с. Горный*** | С. Горный ул. Молодежная 20 | 1981 | 192 | 65 | хорошее |
| ***Детский сад «Росинка»*** | С. Горный ул. Молодежная 6А | 1981 | 35 | 40 | хорошее |

По данным за 2012 год образовательная сеть СП Кара-Якуповский сельсовет представлена всего 3 структурными элементами образования – средней общеобразовательной школой (с. Кара-Якупово, с. Горный) и детским садом в с. Горный. Материально-техническое состояние зданий средних школ и детского сада находится в хорошем состоянии, поэтому капитальный ремонт помещений не требуется.

Несложной структурой представлена система здравоохранения – в с. Кара-Якупово, с. Горный имеется ФАП.

***Таблица 3.3***

***Учреждения здравоохранения СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Название учреждения*** | ***Адрес*** | ***Год пост-ройки*** | ***Персонал, чел.*** | ***Состо-яние*** |
| ***с. Кара-Якупово*** | | | | |
| ***ФАП с.Кара-Якупово*** | С.Кара-Якупово  Ул. Центральная д.40 | н/д | 2 | удовл., |
| ***с. Горный*** | | | | |
| ***ФАП***  ***с. Горный*** | С. Горный ул. Молодежная д. 21 | н/д | 2 | удовл. |

Возникает необходимость усиления внимания со стороны местных властей к улучшению охраны здоровья населения.

Одной из проблем медицинских учреждений является недостаточная укомплектованность как врачами, так и средним медицинским персоналом. Недостаточно оснащены учреждения и в техническом плане, хотя работа в этом направлении ведётся – закупается новое оборудование и медикаменты.

Современное развитие культурного сектора социальной сферы СП Кара-Якуповский сельсовет характеризуется развитием собственной структуры культуры. Также необходимо учитывать и территориальную близость центра г. Уфа – где сосредоточены уникальные эпизодические объекты культуры, которыми также пользуются жители СП Кара-Якуповский сельсовет.

Сеть учреждений культуры СП на 2012 г. представлена сельскими домами культуры.

***Таблица 3.4***

***Учреждения культуры СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Название учреждения*** | ***Адрес*** | ***Год постройки*** | ***Проектная вместимость; количество посадочных мест в зале*** | ***Фактическая вместимость*** | ***Состояние*** |
| ***С. Кара-Якупово*** | | | | | |
| ***СДК с.Кара-Якупово*** | С.Кара-Якупово ул.Центральная д.29 | 1960 | 80 | 80 | удовлетворительное |
| ***С. Горный*** | | | | | |
| ***СК с. Горный*** | С. Горный ул. Центральная д.10 | 1983 | 120 | 120 | хорошее |

Уровень и качество жизни населения являются одним из важнейших показателей степени устойчивого развития и благополучия общества. На современном этапе СП Кара-Якуповский сельсовет переживает социально-экономический кризис.

Одним из ключевых показателей уровня жизни являются денежные доходы населения. Главной составляющей денежных доходов выступает заработная плата.

Зарплата по Чишминскому району составила в 2011 – 2012 г.г. выше прожиточного минимума.

Территории планирования выделяется аграрной направленностью в своем хозяйственном освоении, поэтому в основе ее экономического развития выступают отрасли сельскохозяйственного производства.

Земельный фонд, предоставленный для нужд сельскохозяйственного производства, насчитывает порядка 1,727 тыс. га.

Главным образом специализацию сельского хозяйства составляют выращивание зерновых культур, подсолнечника, в меньшей степени производство картофеля и овощей.

## 3.4 Целевые программы регионального и муниципального значения

В настоящее время в СП Кара-Якуповский сельсовет действуют следующие областные программы:

1. Федеральная целевая программа «Жилище. Обеспечение жильём молодых семей на 2013-2015годы».

2. Федеральная целевая программа «Развитие села до 2012 года».

3. Программа «Культура России (2012-2016 годы)».

4. Программа «Развитие транспортной системы России (2010-2015 годы)».

5. Программа «Повышение безопасности дорожного движения в 2006-2012 годах».

6. Программа «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации» на 2006-2015 годы.

7. Государственная программа «Доступная среда» на 2011-2015 годы.

8. Программа «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012-2020 Программа «Социальное развитие села до 2013 года».

9. Программа «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации» на 2006-2015 годы.

10. Программа «Развитие образования на 2011-2015 годы».

# 4. Существующая территориально-планировочная организация сельского поселения Кара-Якуповский сельсовет

## 4.1 Планировочная организация с. Кара-Якупово

В настоящее время территория с. Кара-Якупово по функциональному использованию делится на зоны:

* ***Жилую (70,95 га)***, которая представлена зонами индивидуальной усадебной застройки (1,00 га) и личного подсобного хозяйства (69,76 га), среднеэтажной застройки (0,27 га).
* ***Общественно-деловую зону (2,68 га)***, представленную общественными зданиями различного функционального назначения, а также обособленно среди жилой застройки, частично – встроенными в жилые дома;
* ***Производственную зону (0,95 га)***, представленную предприятиями 3-5 класса опасности, расположенными преимущественно – в южной части территории и на окраинах села, и частично – отдельно стоящими среди жилой застройки;
* ***Зону инженерной и транспортной инфраструктур***, в состав которой входят улицы и проезды, автостоянки, объекты инженерного обеспечения: котельные, КНС, ШРП, линии инженерных коммуникаций и др.;
* ***Зону сельскохозяйственного использования***, занимаемую сельскохозяйственными угодьями, выпасами;
* ***Зону специального назначения***, к которой относятся территории кладбищ (4,27 га) и их санитарно-защитных зон;
* ***Зону особо охраняемых территорий***, которая включает в себя земли, имеющие особое природоохранное, историко-культурное, эстетическое и иное ценное значение, а именно: территории охранных зон памятников истории и археологии.

Четкого функционального деления между зонами не наблюдается.

В ряде случаев отсутствует функциональное зонирование территории села, не организованы санитарно-защитные зоны, не выдержаны санитарные разрывы. Это относится к производственным объектам, прилегающим к жилой территории.

Жилая зона села включает жилую застройку с учреждениями обслуживания, образовательными учреждениями и зелеными насаждениями, объектами и сооружениями коммунального назначения, транспорта и инфраструктуры. Преобладающей в жилой зоне является жилая застройка с приусадебными участками личного подсобного хозяйства.

Общественный центр села исторически сложился в геометрическом центре населенного пункта на основных планировочных осях – ул. Центральная.

Существующая планировочная структура территории села представлена густой сеткой улиц разной ширины, которая образует в основном прямоугольные кварталы различной площади от 0,3 до 9 га. Направление размещения кварталов обусловлено существующими планировочными ограничениями – реки Дема. Уровень благоустройства села средний, часть улиц имеют асфальтированное покрытие, а часть грунтовое.

Село недостаточно обеспечено зелеными насаждениями общего пользования. Благоустроены памятники истории и монументального искусства, имеется озеленение вдоль главной жилой улицы.

Объекты спортивно-оздоровительного назначения представлены 1 спортивной площадкой, локально размещенной на территории школы.

В селе нет благоустроенной зоны отдыха.

По улице Центральная организована рыночная торговля.

Объекты производственной зоны расположены преимущественно в южной части села, это – КФХ «Агли».

На севере располагается кладбище, ремонт которого был произведен.

На востоке располагается ТКО.

На северо-востоке располагается скотомогильник.

В села располагается мечеть по улице Центральная, 31.



***Рис. 4.1 Мечеть в с. Кара Якупово***

## 4.2 Планировочная организация с. Горный

В настоящее время территория с. Горный по функциональному использованию делится на зоны:

* ***Жилую (51,34 га)***, которая представлена зонами индивидуальной жилой застройкой (1,80 га) и личного подсобного хозяйства (49,54) – одноэтажной застройки, с приусадебным участков;
* ***Общественно-деловую зону (1,69 га)***, представленную общественными зданиями различного функционального назначения, расположенными преимущественно вдоль улиц, а также обособленно среди жилой застройки, частично – встроенными в жилые дома;
* ***Зону инженерной и транспортной инфраструктур***, в состав которой входят улицы и проезды, автостоянки, объекты инженерного обеспечения: котельные, КНС, ШРП, КТП, линии инженерных коммуникаций и др.;
* ***Зону сельскохозяйственного использования***, занимаемую сельскохозяйственными угодьями, выпасами;
* ***Зону специального назначения***, к которой относятся территории кладбищ (0,82 га и 0,55 га) и их санитарно-защитных зон;

Четкого функционального деления между зонами не наблюдается.

В ряде случаев отсутствует функциональное зонирование территории села, не организованы санитарно-защитные зоны, не выдержаны санитарные разрывы. Это относится к производственным объектам, прилегающим к жилой территории.

Общественный центр выражен. Он чуть смещен к востоку от геометрического центра села.

Существующая планировочная структура территории села представлена сеткой улиц разной ширины, которая образует в основном прямоугольные кварталы различной площади от 0,3 до 6 га. Направление размещения кварталов обусловлено существующими планировочными ограничениями – реки Дема. Уровень благоустройства села выше среднего, асфальтовое покрытие присутствует чуть в большей степени.

Село Горный недостаточно обеспечено зелеными насаждениями общего пользования. По улице Молодежная располагается детская площадка.

Объекты спортивно-оздоровительного назначения отсутствуют.

В селе нет благоустроенной зоны отдыха.

Объекты производственной зоны располагаются в южной части села.

В северной части села 2 кладбища – 1 мусульманское и 1 православное, их ремонт был произведен.

## 4.3 Планировочная организация д. Бабиково

Д. Бабиково по функциональному использованию делится на зоны:

* ***Жилую (21,52 га)***, которая представлена зонами индивидуальной жилой застройки (0,86 га) и личного подсобного хозяйства (20,66 га) – одноэтажной застройки, с приусадебным участком;
* ***Зону инженерной и транспортной инфраструктур***, в состав которой входят улицы и проезды, автостоянки, объекты инженерного обеспечения: котельные, КНС, ШРП, линии инженерных коммуникаций и др.;
* ***Зону сельскохозяйственного использования***, занимаемую сельскохозяйственными угодьями, выпасами;
* ***Зону специального назначения***, к которой относятся территории кладбищ (0,70 га) и их санитарно-защитных зон

Четкого функционального деления между зонами не наблюдается.

В ряде случаев отсутствует функциональное зонирование территории села, не организованы санитарно-защитные зоны, не выдержаны санитарные разрывы.

Жилая зона деревни включает жилую застройку с зелеными насаждениями, объектами и сооружениями коммунального назначения, транспорта и инфраструктуры. Преобладающей в жилой зоне является жилая застройка с приусадебными участками.

Общественный центр деревни не выражен.

Существующая планировочная структура территории села представлена одной улицей, которая образует в основном прямоугольные кварталы различной площади от 0,3 до 6 га. Уровень благоустройства села средний, асфальтовое покрытие по ул. Центральная, улица Шоссейная имеет грунтовое покрытие.

Деревня недостаточно обеспечена зелеными насаждениями общего пользования.

Объекты производственной зоны – нефтяная станция.

Коммунально-складская зона представлена овощехранилищем.

В западной части у границы села располагается кладбище – требуется доогорождение и покраска ограждения.

## 4.4 Планировочная организация д. Новоабдуллино.

Д. Новоабдуллино по функциональному использованию делится на зоны:

* ***Жилую зону (34,59 га)***, которая представлена зонами личного подсобного хозяйства – одноэтажной застройки, с приусадебным участков;
* ***Зону инженерной и транспортной инфраструктур***, в состав которой входят улицы и проезды, автостоянки, объекты инженерного обеспечения: котельные, КНС, ШРП, линии инженерных коммуникаций и др.;
* ***Зону сельскохозяйственного использования***, занимаемую сельскохозяйственными угодьями, выпасами;
* ***Зону специального назначения***, к которой относятся территории кладбищ (1,57 га) и их санитарно-защитных зон;

Четкого функционального деления между зонами не наблюдается.

В ряде случаев отсутствует функциональное зонирование территории деревни, не организованы санитарно-защитные зоны, не выдержаны санитарные разрывы.

Существующая планировочная структура территории деревни представлена сеткой улиц разной ширины, которая образует в основном прямоугольные кварталы различной площади от 3 га до 9 га. Уровень благоустройства села низкий, асфальтовое покрытие по улице Центральная и Полевая.

Деревня Новоабдуллино недостаточно обеспечено зелеными насаждениями общего пользования.

В деревни нет благоустроенной зоны отдыха.

В восточной части деревни есть кладбище, которое не входит в территориальные границы населенного пункта Новоабдуллино, ремонт кладбища был произведен в 2006 году, полностью огородили.

# 5. Жилищный фонд

На конец 2012 года жилищный фонд в сельском поселении составил 32700 м2 общей площади жилых помещений. Обеспеченность жильем на душу населения равен 20,54 м2 /человек.

По типам застройки в структуре жилищного фонда поселения преобладают одноэтажные дома с приусадебными участками, встречаются малоэтажные дома и среднеэтажные.

***Таблица 5.1***

***Количество домов в населённых пунктах СП Кара-Якуповский сельсовет Чишминского района***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№ п\п*** | ***Населенные пункты*** | ***Количество домов*** | ***Многоквартирные дома + жилые дома*** |
| ***1*** | ***С. Кара-Якупово*** | 200 | 2+ 198 |
| ***2*** | ***С. Горный*** | 130 | 32 + 98 |
| ***3*** | ***Д. Бабиково*** | 62 | 62 |
| ***4*** | ***Д. Новоабдуллино*** | 108 | 1 + 107 |
|  | ***Итого по сельскому поселению 1592 чел.*** | 500 | 35 + 465 |

Ветхий жилищный фонд в СП Кара-Якуповский сельсовет не стоит на балансе.

Рост обеспеченностью жилищной площади в СП Кара-Якуповский сельсовет связан, прежде всего, с жилищным строительством, которое на конец 2012 года составило 1000 м2.

# 6. Структура обслуживания

В основных чертах организация социально-культурной системы обслуживания в сельском поселении соответствует двухступенчатому принципу структурного построения и представлена сетью предприятий внутрипоселкового значения.

***с. Кара-Якупово:***

*Объекты повседневного обслуживания*

Из объектов группы образовательного профиля здесь размещается средняя школа. По нормам количество мест в учреждениях дошкольного и школьного образования на 1000 жителей составляет 33-34 и 144 места соответственно.

К настоящему времени детское дошкольное учреждение в селе Кара-Якупово отсутствует. В связи с этим имеется необходимость реконструкции детского сада, увеличение количества мест в детском саду в с. Горный.

Фактическая наполняемость в средней школе имеется 100% резерв до нормативной посещаемости.

***Таблица 6.1***

***Учреждения образования с. Кара-Якупово СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Название учреждения*** | ***Адрес*** | ***Год пост-ройки*** | ***Проектная вместимость, чел.*** | ***Фактическая вместимость, чел.*** | ***Состояние*** |
| ***СОШ с. Кара-Якупово*** | С. Кара-Якупово, ул. Центральная 31 | 1972 | 192 | 85 | хорошее |

Медицинские услуги в селе оказывает ФАП. Нормативная мощность ФАПа составляет 0,6 посещений в смену на 1000 жителей, что в принципе соответствует уровню существующей потребности.

Для занятий физкультурой и спортом отсутствуют различные секции, фуТКОла, тенниса, волейбола и др., имеется 1 спортивная площадка. Основной проблемой на сегодняшний день в сфере физкультуры и спорта является нехватка спортивных сооружений в СП Кара-Якуповский сельсовет, которая тормозит дальнейшее развитие массового спорта и не способствует привлечению большего количества занимающихся физической культурой и спортом, поэтому необходимо строительство физкультурно – оздоровительного комплекса.

Магазины товаров повседневного спроса насчитывают 3 объекта общей площадью торговых залов 287,8 м2. Согласно нормам строительного проектирования Республики Башкортостан на 1000 жителей 100 м2, что меньше существующего положения.

***Таблица 6.2***

***Предприятия торговли в с. Кара-Якупово СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Название учреждения*** | ***Адрес*** | ***Профиль предприятия*** | ***Кол-во работников*** | ***Площадь помещения, м2*** |
| ***Магазин «Кооператор» с. Кара-Якупово*** | С. Кара-Якупово ул. Центральная 58 | смешанный | 1 | 230,6 |
| ***Магазин «Луиза»*** | С. Кара-Якупово ул. Центральная 33А | смешанный | 2 | 57,2 |

Услуги связи – почтовое отделение связи 45216располагающееся по ул. Центральная, 67.

Сфера повседневного бытового обслуживания в селе не развита.

*Объекты периодического обслуживания*

Применительно к территории проектирования из объектов группы периодического обслуживания здесь размещаются сельский дом культуры с демонстрационным залом на 80 человек, библиотека с количеством томов – 8 201 штук и посадочных мест – 8.

***Таблица 6.3***

***Учреждения культуры в с. Кара-Якупово СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Название учреждения*** | ***Адрес*** | ***Год постройки*** | ***Проектная вместимость*** | ***Фактическая вместимость*** | ***Состояние*** |
| ***СДК с. Кара-Якупово*** | С. Кара-Якупово ул. Центральная 29 | 1960 | 80 | 80 | удовлетворительное |

***с. Горный:***

*Объекты повседневного обслуживания*

Из группы образовательного профиля в с. Горный имеется детский сад и средняя образовательная школа. По нормам количество мест в учреждениях дошкольного и школьного образования на 1000 жителей составляет 33-34 и 144 места соответственно.

***Таблица 6.4***

***Учреждения образования с. Горный СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Название учреждения*** | ***Адрес*** | ***Год пост-ройки*** | ***Проектная вместимость, чел.*** | ***Фактическая вместимость, чел.*** | ***Состояние*** |
| ***С. Горный*** | | | | | |
| ***СОШ с. Горный*** | С. Горный, ул. Молодежная 20 | 1981 | 192 | 65 | хорошее |
| ***Детский сад «Росинка»*** | С. Горный, ул. Молодежная 6А | 1981 | 35 | 40 | хорошее |

Медицинские услуги в деревне оказывает ФАП. Нормативная мощность ФАПа составляет 0,6 посещений в смену на 1000 жителей, что в принципе соответствует уровню существующей потребности.

Для занятий физкультурой и спортом отсутствуют различные секции, фуТКОла, тенниса, волейбола и др.. Основной проблемой на сегодняшний день в сфере физкультуры и спорта является нехватка спортивных сооружений в СП Кара-Якуповский сельсовет, которая тормозит дальнейшее развитие массового спорта и не способствует привлечению большего количества занимающихся физической культурой и спортом.

Магазины товаров повседневного спроса по нормам строительного проектирования Республики Башкортостан на 1000 жителей 100 м2. В деревне Горный есть 2 магазина, располагающийся по улице Молодежной – площадь 170 кв. м.

***Таблица 6.5***

***Предприятия торговли в с. Горный СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Название учреждения*** | ***Адрес*** | ***Профиль предприятия*** | ***Кол-во работников*** | ***Площадь помещения, м2*** |
| ***Магазин «Кооператор» с. Горный*** | С. Горный ул. Молодежная 22 | смешанный | 2 | 106 |
| ***Магазин «Горный»*** | С. Горный ул. Молодежная 22 | смешанный | 1 | 64 |

Услуги связи – почтовое отделение связи в селе Кара-Якупово.

Сфера повседневного бытового обслуживания в деревне не развита.

*Объекты периодического обслуживания*

Применительно к территории проектирования из объектов группы периодического обслуживания здесь размещаются сельский клуб с демонстрационным залом на 120 человек.

***Таблица 6.6***

***Учреждения культуры с. Горный СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Название учреждения*** | ***Адрес*** | ***Год постройки*** | ***Проектная вместимость; количество посадочных мест в зале*** | ***Фактическая вместимость*** | ***Состояние*** |
| ***С. Горный*** | | | | | |
| ***СК с. Горный*** | С. Горный ул. Центральная д.10 | 1983 | 120 | 120 | хорошее |

Потребности населения в недостающих объектах повседневного и периодического обслуживания и услугах более высокого ранга удовлетворяются предприятиями и учреждениями обслуживания с. Кара-Якупово.

***д. Бабиково:***

*Объекты повседневного обслуживания*

Из группы образовательного профиля в д. Бабиково отсутствуют объекты. По нормам количество мест в учреждениях дошкольного и школьного образования на 1000 жителей составляет 33-34 и 144 места соответственно.

К настоящему времени детское дошкольное учреждение и школа в деревне Бабиково отсутствуют.

Учреждения оказывающие медицинские услуги в деревни отсутствуют. Основной проблемой на сегодняшний день в сфере физкультуры и спорта является нехватка спортивных сооружений в СП Кара-Якуповский сельсовет, которая тормозит дальнейшее развитие массового спорта и не способствует привлечению большего количества занимающихся физической культурой и спортом.

Магазины товаров повседневного спроса по нормам строительного проектирования Республики Башкортостан на 1000 жителей 100 м2, поэтому услуги предоставляет с. Кара-Якупово и с. Горный, в связи с этим необходимо строительство магазина.

Услуги связи – почтовое отделение связи располагающийся в с. Кара-Якупово.

Сфера повседневного бытового обслуживания в селе не развита.

*Объекты периодического обслуживания*

Потребности населения в недостающих объектах повседневного и периодического обслуживания и услугах более высокого ранга удовлетворяются предприятиями и учреждениями обслуживания с. Кара-Якупово и с. Горный.

***д. Новоабдуллино:***

*Объекты повседневного обслуживания*

Из группы образовательного профиля в д. Новоабдуллино отсутствуют объекты. По нормам количество мест в учреждениях дошкольного и школьного образования на 1000 жителей составляет 33-34 и 144 места соответственно.

К настоящему времени детское дошкольное учреждение и школа в деревне Новоабдуллино отсутствуют.

Учреждения оказывающие медицинские услуги в деревни отсутствуют. Основной проблемой на сегодняшний день в сфере физкультуры и спорта является нехватка спортивных сооружений в СП Кара-Якуповский сельсовет, которая тормозит дальнейшее развитие массового спорта и не способствует привлечению большего количества занимающихся физической культурой и спортом.

Магазины товаров повседневного спроса по нормам строительного проектирования Республики Башкортостан на 1000 жителей 100 м2. В д. Новоабдуллино есть киоск площадью 21 кв. м., по улице Центральная, 12.

Услуги связи – почтовое отделение связи располагающийся в с. Кара-Якупово.

Сфера повседневного бытового обслуживания в селе не развита.

***Коммунальные объекты на территории СП Кара-Якуповский сельсовет:***

Гостиничных комплексов на территории СП Кара-Якуповский сельсовет нет. Согласно рекомендуемой норме СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* количество мест в гостиницах устанавливается из расчётов: на 1 тыс. чел. населения – 6 мест.

Общественные уборные.

СП Кара-Якуповский сельсовет имеет 3 общественные уборные. Потребность согласно рекомендуемой СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* норме – 1 прибор на 1 тыс. чел.

Бани.

В СП Кара-Якуповский сельсовет нет бань. Потребность согласно рекомендуемой норме СНиП 2.07.01-89\* для СП Кара-Якуповский сельсовет составляет 12 мест.

Кладбища.

На территории СП Кара-Якуповский сельсовет расположены 5 кладбищ – в с. Кара-Якупово -4,27 га, с. Горный – 0,82 га и 0,55 га, д. Новоабдуллино – 1,57 га, д. Бабиково – 0,70 га

Пожарное депо.

В СП Кара-Якуповский сельсовет есть пожарное депо с. Кара-Якупово по улице Набережной на 1 автомашину.

# 7. Земельный фонд

По данным обмеров опорного плана площадь земельного фонда, отнесенного к землям МО, составляет 6420 га, их них:

* земли сельскохозяйственного назначения – 1727 га (26,9%);
* земли населённых пунктов – 387,3 га (6%);
* земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 7,5 га (0,1%);
* земли лесного фонда – 1764 га (27,5%);
* земли водного фонда – 312,2 га (4,9%);
* земли запаса и прочие земли – 2222 га (34,6%).

Структура земельного фонда СП Кара-Якуповский сельсовет представлена на рис. 7.1.

***Рисунок 7.1. Структура земельного фонда СП Кара-Якуповский сельсовет***

В соответствии со ст. 83 Земельного кодекса РФ, землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Одновременно с установлением категории земель населенных пунктов вводится и новое определение границ этих земель. В соответствии с п. 2 ст. 83 Земельного кодекса РФ «границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий».

Согласно Земельному кодексу в состав земель населенных пунктов могут входить земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительными регламентами к следующим территориальным зонам: жилым; общественно-деловым; производственным; инженерных и транспортных инфраструктур; рекреационным; сельскохозяйственного использования; специального назначения; военных объектов; иным территориальным зонам.

Собственность на землю в границах населенных пунктов поселения распределяется на частную, в т.ч. физических и юридических лиц, а также на государственную и муниципальную, согласно требованиям земельного законодательства.

Согласно законодательству после утверждения Генерального плана поселения требуется разработка документов градостроительного зонирования для определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Основной целью проведения работ по государственной кадастровой оценке земель является создание налоговой базы для исчисления земельного и ряда других имущественных налогов (ст. 65, 66 Земельного кодекса РФ; постановление Правительства РФ от 08.04.2000 № 316 «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель» (ред. от 30.06.2010)).

Кадастровая стоимость земельного фонда определяет объём потенциально возможных поступлений земельного налога в бюджеты муниципальных образований.

Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов утверждены Постановлением Правительства РБ от 29 декабря 2012 г. № 497 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Республики Башкортостан».

Удельные показатели кадастровой стоимости земель служат основой для расчёта кадастровой стоимости земельных участков, при определении которой учитываются как физические характеристики земельного участка, так и совокупность обременительных прав на данный земельный участок.

# 8. Транспортный каркас территории

Основа транспортного каркаса территории СП Кара-Якуповский сельсовет – автодороги регионального значения и межмуниципального значения:

* Уфа-Чишмы, пересекающая сельское поселение в широтном направлении, проходящая над северной границей с. Кара – Якупово – дорога регионального значения.
* Кара- Якупово – Петряево (Кара-Якупово – Новотроицкое – Ибрагимово -Петряево) – автодорога межмуниципального значения.

***Таблица 8.1***

***Автодорожная сеть СП Кара-Якуповский сельсовет.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование дорог*** | ***Протяженность по району, км*** | ***Значение дороги*** | ***Асфальтовое покрытие, км*** | ***Категория дороги*** |
| ***Уфа-Чишмы*** | 19,3 | региональное | 19,3 | III |
| ***Кара-Якупово -Петряево*** | 27 | межмуниципальное | 21,5 | IV |

На дорогах IV категории ширина проезжей части – 6,0 м, ширина обочины – 2,0 м, укрепленная полоса обочины а/б – 0,5 м.

На дорогах V категории ширина проезжей части – 4,5 м, ширина обочины-1,75 м.

Большая часть внутрипоселковых автомобильных дорог требует реконструкции и ремонта.

# 9. Планировочные ограничения

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории СП Кара-Якуповский сельсовет находятся следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

* санитарно-защитные зоны;
* санитарные разрывы от линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
* водоохранные зоны;
* зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
* зоны, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
* зоны охраны объектов историко-культурного наследия.

## 9.1 Ограничения по условиям охраны культурного наследия

***Таблица 9.1***

***Перечень памятников СП Кара-Якуповский сельсовет Чегмагушевского района Республики Башкортостан***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование памятника*** | ***Местоположение*** | ***Категория охраны*** | ***Категория значения*** |
| ***Кара – якуповская стоянка*** | 1 км сев.-зап. д. Кара-Якупово | местная | археологии |
| ***Кара-Якуповское городище («Хан-Кала»)*** | д. Кара-Якупово, на вершине горы Кара-Якупово | местная | археологии |
| ***Могила работников волостного земельного отдела, расстрелянных белочехами*** | д. Кара – Якупово | местная | истории |

## 9.2 Ограничения по условиям охраны природного комплекса

***Санитарно-защитные зоны*** выделены на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для объектов производственного коммунального назначения. Санитарно-защитные зоны отображены на чертежах «Схема ограничений использования территории» материалов по обоснованию и схеме границ территорий, земель и ограничений в утверждаемой части. В пределах санитарно-защитных зон находится в т.ч. жилая застройка, иные объекты, расположение которых в санитарных зонах недопустимо. Общая площадь санитарно-защитных зон, выделенных на территории поселения, составляет 158,7 га при наложении друг на друга.

***Санитарные разрывы*** от магистральных инженерных и транспортных линейных объектов выделены по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 по нескольким категориям – разрыв до жилья, разрыв до объектов водоснабжения, разрыв до населённых пунктов. В зависимости от назначения объекта и его мощности в проекте отображены максимальные из упомянутых разрывов (до 500 м). Предполагается, что при осуществлении деятельности по строительству будет осуществляться дальнейшая оценка конкретной площадки, намечаемой для строительства, с точки зрения нахождения её в пределах разрыва для данного объекта.

Шумовое воздействие (акустическое давление) на среду обитания населения на территории СП Кара-Якуповский сельсовет заслуживает рассмотрения в полосе отвода и на сопредельных селитебных территориях автодорог IV и V технической категории. Указанные сведения в представленных материалах по СП Кара-Якуповский сельсовет отсутствуют. Примерный уровень акустической нагрузки, как и выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, может быть оценен по автодорожным объектам-аналогам. Расчеты по ним показывают, что при нахождении жилой зоны вблизи полосы отвода дороги уровень акустического воздействия на границе санитарных разрывов и в жилой зоне может превышать ПДУ (45-55 дБА) и требуются специальные противошумовые мероприятия (установка экранов высотой до 3 м, посадка 4-х рядной природорожной лесополосы и др.).

***Водоохранными зонами*** являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Водоохранные зоны (ВЗ) рек включают поймы, надпойменные террасы, бровки и крутые склоны коренных берегов, а также овраги и балки, непосредственно впадающие в речную долину или озерную котловину. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы за пределами территорий городов и других поселений устанавливаются от соответствующей береговой линии.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров – в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья, водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой (ПЗП).

Для отображения водоохранных зон и прибрежных защитных полос на схемах был использован нормативно-правовой подход, который предполагает установление размеров ВЗ и ПЗП в зависимости от длины рек и площади озер на основе утвержденных федеральных нормативов.

Ширина водоохранной зоны, ширина прибрежных защитных полос и береговых полос рек в СП Кара-Якуповский сельсовет отражены в таблице 9.2.

***Таблица 9.2***

***Ширина водоохранной зоны, ширина прибрежных защитных полос и береговых полос рек в СП Кара-Якуповский сельсовет, м***

| ***Река*** | ***Ширина водоохранной зоны*** | ***Ширина прибрежной защитной полосы*** | ***Ширина береговой полосы*** |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Дема*** | 200 | 30 | 20 |
| ***Калмашка*** | 100 | 30 | 20 |

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса РФ), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_157044/?dst=35) Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (ред. от 28.12.2013)).В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями использования водоохранных зон запрещаются:

В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями использования водоохранных зон запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

***Зоны охраны источников питьевого водоснабжения*** установлены в соответствии с требованиями СанПиН, на схеме показаны зоны санитарной охраны второго пояса подземных источников питьевого водоснабжения (скважин), используемых для питьевого водоснабжения.

На территории первого пояса зоны санитарной охраны выполняются специальные мероприятия по благоустройству территории и предотвращению её загрязнения согласно СанПиН 2.1.4.1110-02. Ввиду того, что почти вся территория первых поясов охраны расположена в пределах самих водозаборных сооружений, здесь не приводится описание этих мероприятий.

На территории второго пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения выполняются специальные мероприятия по благоустройству, не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка и реконструкция леса главного пользования.

## 9.3 Подверженность территории воздействию ЧС природного и техногенного характера

Чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера согласно постановлению Правительства РФ от 21.05.2007 № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (ред. от 17.05.2011) подразделяются:

* локального характера;
* муниципального характера;
* межмуниципального характера;
* регионального характера;
* межрегионального характера;
* федерального характера.

Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям:

* пожары;
* взрывы;
* человеческие жертвы;
* массовые заболевания населения;
* перебои в обеспечении электроэнергией, водой, теплом.

Зоны, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, выделены на основе данных паспорта безопасности СП Кара-Якуповский сельсовет. В соответствии с ним, вся территория сельского поселения подвержена воздействию ЧС природного характера в виде ураганов, бурь, града и подтоплений.

На территории сельского поселения имеются зоны, подверженные техногенным ЧС. Среди них наиболее значительные:

* зона аварии на автомобильном транспорте;
* котельные сельсовета.

Ликвидация чрезвычайных ситуаций осуществляется силами и средствами организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территориях которых сложилась чрезвычайная ситуация. При недостаточности вышеуказанных сил и средств в установленном законодательством Российской Федерации порядке привлекаются силы и средства федеральных органов исполнительной власти.

Силы и средства гражданской обороны привлекаются к организации и проведению мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций федерального и регионального характера в порядке, установленном федеральным законом (часть пятая введена Федеральным законом от 22.08.2004 N 122-ФЗ).

### 9.3.1 Характеристика опасностей природного характера

Для территории Чишминского района и СП Кара-Якуповский сельсовет наиболее характерны следующие виды опасных природных явлений и процессов:

Метеорологические и опасные агрометеорологические явления.

***Град***. Статистика показывает, что в среднем за год в районе отмечается около 2-х дней с градом, но ни в одном из месяцев град не бывает ежегодно.

Наибольшее число дней с градом приходится на июнь-июль. Наибольшая повторяемость выпадения града (38%) приходится на интервал времени от 13 до 15 часов. Продолжительность выпадения града незначительна. В 80% случаях она составляет от нескольких минут до четверти часа.

***Гололед***. Число дней с гололедом в зависимости от климатических условий составляет в среднем 24 дня в год. Наиболее часто гололедные явления наблюдаются с ноября по март включительно.

***Метели***. В районе в среднем бывает за год 45 дней с метелями. Больше всего метелей приходится на январь-февраль месяц (10-12 дней). В среднем продолжительность метелей за год – 314 часов, а средняя продолжительность метелей в день составляет 7 часов.

***Туманы***. На протяжении года в СП Кара-Якуповский сельсовет наблюдается в среднем 40-60 дней с туманами. Наибольшее число дней с туманами за месяц: 18-23, приходится на холодный период, с октября по март, наименьшее – 1-5 дней в месяц на теплый период, с апреля по сентябрь. Для дней с туманом его средняя продолжительность составляет: с октября по март – 4,8 часа, с апреля по сентябрь – 3,7 часа. В целом за год суммарная продолжительность туманов – 176 часов.

***Сильный дождь (ливень) и сильный снегопад***. В среднем за год территория СП Кара-Якуповский сельсовет получает 550 мм влаги. Особенно сильные осадки в июне и июле.

Наиболее часто осадки выпадают в количестве от 1 до 5 мм в сутки. 90% дождей и снегопадов дают слои осадков менее 10мм. Дожди с суммой осадков за дождь свыше 20 мм наблюдаются в среднем не более 3-5 раз в год, в основном, в середине лета. Дожди, выпадающие в теплый период (апрель-октябрь), коротки, около половины из них продолжаются менее часа.

В пределах района наблюдается в среднем от 2 до 6 ливней за сезон. Ливни считаются особо опасными, если в течение 1 часа выпадает 30 мм осадков и более.

В зависимости от погодных условий, дата появления снежного покрова колеблется в значительных пределах. В среднем первый снег выпадает в районе в первой декаде ноября.

Снежный постоянный покров чаще всего устанавливается в первой половине декабря. Зима в районе продолжительная, снежный покров лежит в среднем 118-133 дня. Нарастание снежного покрова, прерываемое оттепелями, происходит обычно до третьей декады февраля, иногда достигая максимальных значений высоты к началу марта.

***Сильный мороз и сильная жара***. При многолетней среднегодовой температуре 4,90С, самая низкая температура наблюдается в январе, наиболее высокая в июле. Средняя температура января – 8,70С, июля + 18,80С. Морозные дни составляют 80%, дней с оттепелью – около 20% от продолжительности зимнего периода. Дни с сильными морозами с температурой ниже – 300С отмечаются в декабре-марте. Однако продолжительность стояния 30-и градусных морозов невелика: от 18 часов в январе до менее чем 1 часа в марте.

Тем не менее, зимний абсолютный минимум температуры воздуха может опускаться до 40 градусов.

Средняя суточная температура воздуха в летний период держится в пределах +15, +200С. Летние максимумы температуры достигают +37, +390С.

***Ураганы, шквалы***. Среднегодовая скорость ветра в защищенных местах (в городах, на лесных полянах, в понижениях рельефа) составляет 3-3,5 м/сек., увеличиваясь до 4,3-5,2 м/сек на более открытых местах.

Ураганные ветры со скоростью 30 м/сек, и более наблюдаются на территории района не чаще одного раза в 5-10 лет и проходят узким коридором шириной от сотен метров до нескольких километров.

***Лесные пожары.***

Леса занимают около 4,9% территории СП Кара-Якуповский сельсовет, включая лесонасаждения защитного значения, лесных пожаров за время обозримых наблюдений не зарегистрировано.

Риски возникновения природных пожаров существует, так как большие площади зеленых насаждений занимают пожароопасные лесные массивы.

Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности должны учитывать:

* размещение пожаровзрывоопасных объектов на территории поселения: производственные и коммунальные объекты пожаровзрывоопасного характера предусматриваются, как правило, за границами населенных пунктов или с учетом воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты и др.;
* вопросы подъезда пожарных автомобилей к сельским населенным пунктам с постоянным пребыванием жителей учитываются при проектировании транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги) по территории поселения; подъезды к зданиям, сооружениям и строениям общественного, жилого, производственно-коммунального назначения должны проектироваться в соответствии с регламентами на стадии разработки проектов планировки территории.

На территориях СНП и производственных объектов должны размещаться источники наружного противопожарного водоснабжения в соответствии с действующими нормами: наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами и водные объекты, используемые для целей пожаротушения; допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в ряде регламентированных отдельно стоящих учреждений обслуживания населения, производственных и сельскохозяйственных зданий и сооружений; вопросы детального проектирования наружного противопожарного водоснабжения решаются на стадии разработки проектов планировки.

# 10. Охрана окружающей среды

Географическое положение и особенности ландшафта Республики Башкортостан делают природу области особенно чувствительной к техногенным нагрузкам. В первую очередь это районы с промышленными узлами, горнодобывающие, нефтегазопромысловые районы, в которых складывается более напряженная экологическая обстановка. Что характерно и для СП Кара-Якуповский сельсовет, так как он входит в зону напряженной экологической обстановки.

Для улучшения экологической обстановки в СП большое значение имеют вопросы снижения объемов выбросов вредных веществ в атмосферный воздух, сбросов загрязненных сточных вод в водные объекты, повышения степени очистки сточных вод, совершенствование технологических процессов с целью минимизации выбросов загрязняющих веществ и сбросов неочищенных сточных вод, а так же решение вопроса безопасной утилизацией твердых коммунальных и промышленных отходов.

## 10.1 Гигиена водных объектов

Отдельных исследований качества питьевой воды в СП Кара-Якуповский сельсовет не поводилось.

Контроль качества питьевой воды централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения в системе социально-гигиенического мониторинга осуществляется аккредитованными лабораториями Роспотребнадзора по Республике Башкортостан, МУП «Уфаводоканал» и других городов республики. Мониторинг качества питьевого водоснабжения проводится в 54 городах и районах республики. Охвачено мониторинговыми наблюдениями 3786862 человека или 93,0% населения.

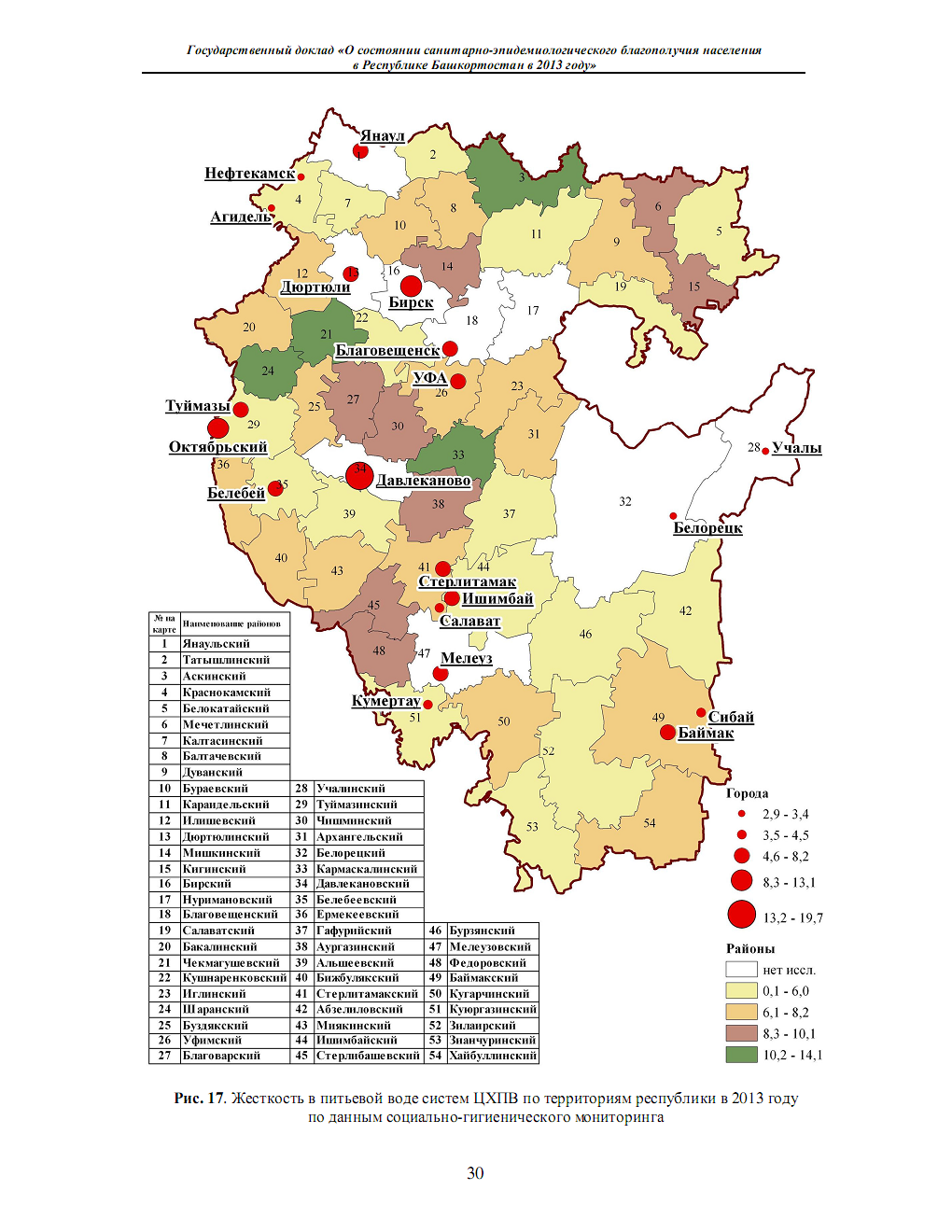
По данным СГМ в 2013 году к числу приоритетных веществ, загрязняющих питьевую воду систем централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения в Республике Башкортостан, отнесены:

* за счет поступления из источников водоснабжения: железо, марганец, сульфаты, соли жесткости, нитраты;
* за счет загрязнения питьевой воды в процессе водоподготовки: алюминий, хлороформ;
* при транспортировке воды: железо.

В 2013 году в рамках СГМ лабораториями Роспотребнадзора по Республике Башкортостан осуществлялось исследование питьевой воды на 29 показателей безвредности по химическому составу, проведено 18648 исследований, из них не соответствующих гигиеническим нормативам – 249 или 1,3% (2011 г. – 1,7%; 2012 г. – 1,5%). К санитарно-химическим показателям, превышающим предельно-допустимые концентрации в питьевой воде систем централизованного водоснабжения, в 2013 году относились: жесткость, железо, марганец, нитраты, сульфаты, некоторые органолептические показатели.

Основной причиной несоответствия питьевой воды гигиеническим нормативам в республике является природное повышенное содержание железа, марганца, солей жесткости в воде подземных источников водоснабжения, а также антропогенное загрязнение водоисточников нитратами. Кроме того, загрязнение питьевой воды может происходить в процессе транспортировки воды в связи с изношенностью водопроводных сетей. Количество населения, употребляющего питьевую воду, не соответствующую гигиеническим нормативам по содержанию железа, марганца, нитратов, в 2013 году составило 516449 человек (12,7%).

Удельный вес нестандартных по жесткости исследований воды составил в 2013 году 22,8% (2011 г. – 23,8%; 2012 г. – 21,6%). В Чишминском районе вода по уровню жесткости не соответствует нормам (в пределах 8,3-10,1 мг-экв/л) (рисунок 10.1). С жесткостью питьевой воды, в совокупности с другими факторами среды обитания, могут быть связаны некоторые заболевания системы кровообращения, органов пищеварения, эндокринной системы, костно-мышечной системы, а также новообразования.



***Рисунок 10.1 Жесткость в питьевой воде систем ЦХПВ по территориям Республики Башкортостан в 2013 году по данным социально-гигиенического мониторинга***

В 2013 году на показатели микробиологического загрязнения проведено 1800 исследований питьевой воды, из которых не соответствовали гигиеническим нормативам 30 или 1,7% (2011 г. – 0,4%; 2012 г. – 0,8%) на 13 территориях республики. В Чишминском районе несоответствий нормативам не зарегистрировано.

Речная сеть Чишминского района принадлежит бассейнам нижнего течения левобережных притоков реки Белой – рек Дема и Уршак.

По природным свойствам поверхностные воды территории Чишминского района обладают удовлетворительным питьевым качеством. Однако все реки в той или иной степени загрязнены вредными веществами. Постоянным источником загрязнения притоков рек являются расположенные в их бассейнах животноводческие комплексы и фермы, неорганизованный выпас скота, эрозионные процессы, неудовлетворительная работа очистных сооружений.

Вблизи жилых массивов, в оврагах, в поймах рек образуются стихийные свалки. Загрязненные дренажные воды попадают в водные объекты, что представляет опасность не только для питьевого водоснабжения, но и для технического водоснабжения в садоводствах и сельском хозяйстве.

Таким образом, источниками загрязнения воды в СП Кара-Якуповский сельсовет являются:

* несанкционированные свалки ТКО;
* скотомогильники и ямы Беккери;
* сточные воды.

Техногенное воздействие на подземные воды на территории СП Кара-Якуповский сельсовет оказывают, в основном, сельхозпредприятия.

Загрязнение подземных вод происходит:

* при аварийных порывах водопроводов;
* из-за несанкционированного размещения твердых коммунальных, сельскохозяйственных, промышленных отходов и минеральных удобрений, складируемых на свалках, в отработанных карьерах, оврагах, в различного рода накопителях и отстойниках.

## 10.2 Атмосферный воздух

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна являются котельные, автотранспорт, промышленные предприятия и сельскохозяйственные объекты.

Наиболее крупными предприятиями в Чишминском районе являются три ведущих промышленных объекта:

* ОАО «Чишминский сахарный завод» II класса опасности,
* ОАО «Чишминское» (в 2011 начата реконструкция котельной)
* МУП «Чишмыэнергосервис».

Кроме того, на территории функционируют предприятия строительной индустрии III класса опасности: ОАО «Чишминское», ООО «Железобетонные конструкции», предприятия IV класса опасности – ППКООП «Хлебокомбинат» и ОАО «Чишмымолзавод».

В Республике Башкортостан в целях предотвращения загрязнения атмосферного воздуха ведется работа по разработке проектов санитарно-защитных зон предприятий (согласно постановлению Главного государственного санитарного врача Республике Башкортостан от 16 мая 2008 года № 7 «О неотложных мерах по проведению к нормативным требованиям санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов»). В Чишминском районе принято постановление главы Администрации МР Чишминский район РБ от 12 августа 2009 года за № 950-П «О проведении работ по установлению размеров, границ, площадей, порядка содержания, использования санитарно-защитных зон для проектируемых, реконструируемых и действующих промышленных объектов и производств на территории муниципального района Чишминский район РБ». Определен перечень промышленных объектов и производств в количестве 21, действующих на территории района и являющихся источниками химического, биологического и физического воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Предприятиями Чишминского района ведется работа по разработке проектов СЗЗ. На стадии завершения разработка проекта СЗЗ для ОАО «Чишминское». В стадии разработки 4 проекта организации и благоустройства санитарно-защитной зоны для отдельных предприятий района.

Перечень основных предприятий приводится в таблице согласно данным госстатистики.

***Таблица 10.1***

***Перечень основных предприятий***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование предприятия*** | ***Класс опасности*** | ***Размер СЗЗ, м*** |
| ***ОАО «Чишминский сахарный завод»*** | II | 500 |
| ***ОАО «Чишминское»*** | III | 300 |
| ***ДП ГУП «Баштрансстрой» Завод «Стройдеталь»*** | III | 300 |
| ***ООО «Железобетонные конструкции»*** | III | 300 |
| ***ППКООП Хлебокомбинат*** | IV | 100 |
| ***ОАО «Чишмымолзавод»*** | IV | 100 |
| ***ГУП «Чишминская районная типография»*** | IV | 100 |
| ***МУУП «Чишминская РСХТ»*** | V | 50 |
| ***МУУП «Чишминский комбинат бытового обслуживания»*** | V | 50 |
| ***МУУП «Агидель»*** | V | 50 |

В населенных пунктах со слабо развитой промышленностью основными источниками загрязнения являются выбросы от автотранспорта. Уровень загрязнения воздушного бассейна на магистралях зависит от интенсивности движения и состава транспортных средств.

Наиболее проблемными вопросами в области охраны атмосферного воздуха является отсутствие установок по улавливанию легких фракций углеводородов на объектах нефтедобычи, старение автопарка предприятий.

Основными нарушениями законодательства в области охраны атмосферного воздуха являются: превышение норм токсичности (дымности) автотранспортных средств, нарушение правил эксплуатации газопылеочистных установок (ГОУ), выброс загрязняющих веществ без специального разрешения.

Контроль за содержанием вредных веществ в атмосферном воздухе на территории Гафурийского района в целом и СП Кара-Якуповский сельсовет, в частности, осуществляет лаборатория Филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» в Чишминском, Архангельском, Благоварском, Буздякском, Давлекановском, Кармаскалинском, Кушнаренковском районах (Республика Башкортостан, г. Чишминский район, р.п.Чишмы, ул.Речная, д.2А).

По данным социально-гигиенического мониторинга (СГМ) в 2013 году в населённых пунктах Чишминского района не отмечалось повышенное содержание загрязняющих веществ в атмосферном воздухе.

## 10.3 Почвы

Основными причинами нарушения естественных ландшафтов и плодородия почв в Чишминском районе являются:

* захламление земель отходами производства и потребления;
* значительная распаханность сельскохозяйственных земель
* экзогенные процессы: водная и ветровая эрозия, заболоченность, не-своевременное проведение противоэрозионных мероприятий;
* нарушение правил хранения минеральных удобрений и ядохимикатов;
* разработка месторождений твердых полезных ископаемых и нефтедобыча без проведения в дальнейшем рекультивации отработанных участков карьеров и нефтешламовых амбаров.

Серьезной экологической проблемой являются экзогенные процессы: водная и ветровая эрозия, заболоченность, ведущие к нарушениям почвенного покрова. В результате выноса гумуса и питательных веществ при водной эрозии сильно снижается плодородие почв. Уменьшение содержания гумуса ведет к ухудшению физико-химических свойств почвы и снижению ее плодородия.

В результате интенсивного использования земель без достаточного возврата в почву органики и минеральных удобрений происходит существенное перераспределение типов почв. Снизились площади мощных черноземов и значительно выросли площади маломощных почв.

Актуальной остается и проблема использования, хранения и размещения промышленных и твердых коммунальных отходов. Негативное влияние на территорию района оказывают полигоны ТКО, свалки и отстойники промпредприятий. Количество отходов с каждым годом увеличивается в связи с поступлением на рынок сбыта упакованной продукции. Отходы вывозятся на свалки, которые не соответствуют природоохранным и санитарным требованиям. Существующая система сбора и утилизации отходов не обеспечивает сбор вторичных ресурсов на должном уровне.

Практически в каждом населенном пункте из-за отсутствия специализированных объектов по размещению и переработке отходов на территориях предприятий или несанкционированно на свалках ТКО накапливаются промышленные отходы, в том числе и токсичные (например, гальванические шламы, ртутные лампы), создавая угрозу загрязнения окружающей среды тяжелыми металлами.

Контроль за содержанием вредных веществ в почве на территории СП Кара-Якуповский сельсовет осуществляет лаборатория Филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» в Чишминском, Архангельском, Благоварском, Буздякском, Давлекановском, Кармаскалинском, Кушнаренковском районах.

В 2013 году в рамках СГМ наблюдение за качеством почвы велось на 58 территориях республики в 66 точках наблюдения на содержание 11 химических веществ: бенз(а)пирен, кадмий, медь, мышьяк, никель, ртуть, свинец, цинк, 2,4-Д кислота, гексахлорциклогексан (ГХЦГ), ДДТ и его метаболиты, биологических и микробиологических организмов, а также показателей радиологической безопасности.

Охвачено контролем 66% населения республики. Проведено 5486 исследований 394 проб на санитарно-химические, микробиологические и паразитологические показатели (2009 г. – 336). Пробы почвы отобраны на территориях детских учреждений и школ в 29 точках, в местах производства растениеводческой продукции – в 17 точках, в селитебной зоне – в 9 точках, в зоне рекреации – в 4 точках, на территории ЛПУ и курортов – в 7 точках.

По результатам исследований почвы на соответствие требованиям СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы» выявлены превышения гигиенических нормативов по санитарно-химическим показателям в 10 или в 2,5% проб (2011 г. – 3,8%; 2012 г. – 6,6%), по микробиологическим показателям – в 1 или 0,3% проб (2011 г. – 0,8%; 2012 г. – 0,3%).

Превышение нормативов содержания химических веществ в Чишминском районе не выявлено.

Перечень паразитологических показателей, определяемых в почве в мониторинговых точках социально-гигиенического мониторинга, включал исследования на аскариды, токсокар, власоглава, онкосферы тениид и эхинококка, цисты (ооцисты) кишечных патогенных простейших, другие гельминты. По результатам паразитологических исследований все территории отнесены к категории «чистые» (не обнаружено).

На показатели радиологической безопасности почвы исследовано 6 проб (2012 г. – 6; 2011 г. – 6) в 6 территориях республики (на содержание цезия – 137): в городах Стерлитамак, Мелеуз, Нефтекамск, Уфа, Дуванском, Уфимском районах. Все результаты исследования не превышали гигиенических нормативов.

## 10.4 Предложения по санитарной очистке населенных мест

Особое внимание необходимо уделить санитарной очистке территории, так как проблема утилизации отходов наиболее остро стоит в сельсовете, являясь одной из самых приоритетных в решении задач по охране окружающей среды.

В целом по Чишминскому району многие санкционированные свалки не имеют элементарного благоустройства: территория их не огорожена и не всегда определена, нет гидроизоляции основания, отходы размещаются беспорядочно, уплотнение и пересыпка отсутствует. Как следствие, учет и контроль на таких свалках не ведется. Не налажен контроль поступающих отходов, в результате совместно размещаются твердые коммунальные, строительные и промышленные отходы разных классов опасности (вплоть до токсичных, медицинских, просроченных ядохимикатов и других опасных отходов). Не соблюдается технология захоронения отходов, не проводится мониторинг состояния окружающей среды.

Особого внимания требует проблема утилизации токсичных и экологически опасных отходов. Состав отходов разнообразен: отходы нефтепродуктов, строительный мусор, металлолом, отходы деревопереработки, ртутьсодержащие отходы (люминесцентные лампы, ртутные приборы, их бой), автошины, аккумуляторные батареи, нефтепродукты, масла, растворители, лакокрасочные материалы, металлические порошки, химические реактивы и др.

Большая часть промышленных отходов образуется на автотранспортных и промышленных предприятиях, в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Многие предприятия обезвреживают промышленные отходы способами, противоречащими санитарным нормам вывозят на свалки ТКО, сжигают не в специализированных установках и без очистки образующихся при этом выбросов.

Учет размещаемых на объектах захоронения отходов либо не ведется, либо ведется по объему, вывозимому специальным автотранспортом, и может рассматриваться как оценочный.

Основными факторами неудовлетворительного состояния сбора, вывоза и обезвреживания ТКО являются:

* размещение ТКО осуществляется преимущественно на необустроенных и не имеющих проекта свалках, на которых отсутствует система защиты от загрязнения почв, поверхностных и грунтовых вод, и расположенных иногда в экологически неприемлемых местах (водоохранных зонах);
* эксплуатация свалок не соответствует действующим санитарно-гигиеническим требованиям (нет уплотнения мусора, изоляции, последовательной рекультивации карт, подъездные дороги и окрестности свалок загрязнены);
* контроль за содержанием отходов, привезенных на полигоны (свалки), не осуществляется, поэтому помимо ТКО туда бесконтрольно вывозятся промышленные, крупные строительные, медицинские отходы.

В связи с недостаточным количеством усовершенствованных свалок, а также слабым контролем со стороны муниципальных властей и природоохранных органов за деятельностью населения, промышленных, строительных и торговых организаций по сбору и вывозу накопившихся отходов, в районе распространена практика вывоза отходов в места неорганизованного складирования, то есть на несанкционированные свалки.

Сложившееся положение в районе обезвреживания и утилизации твердых коммунальных отходов ведет к прогрессирующему загрязнению окружающей среды и представляет серьезную угрозу здоровью людей. Местами образования и накопления твердых коммунальных отходов являются населенные пункты.

Решение вопросов охраны окружающей среды требует выполнения на современном уровне комплекса мероприятий по совершенствованию схемы санитарной очистки и уборки населенных мест.

Назрела необходимость последовательно перейти к организации строительства объектов обезвреживания отходов с частичной переработкой основных видов отходов (древесина, пищевые отходы, резина, металлы).

Основными задачами управления отходами в СП Кара-Якуповский сельсовет являются:

а) максимальное использование селективного сбора ТКО с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов;

б) оптимальная эксплуатация полигонов ТКО с учетом последующей рекультивации территорий;

в) организация региональной и межрегиональной кооперации производств по использованию вторичных ресурсов на основе создаваемого «информационного банка отходов».

Таким образом, политика в сфере управления отходами главным образом ориентируется на снижение количества образующихся отходов и на их максимальное использование.

При такой постановке задачи одним из важнейших элементов является селективный сбор и сортировка отходов перед их обезвреживанием с целью извлечения полезных и возможных к повторному использованию компонентов.

Предусматривается развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки всех твердых коммунальных отходов (включая уличный смет), их обезвреживание и утилизация.

Основными положениями организации системы санитарной очистки являются:

* сбор, транспортировка и удаление твердых коммунальных отходов (ТКО), а также всех видов отходов;
* обезвреживание и утилизация всех отходов;
* организация сбора и удаление вторичного сырья;
* сбор, удаление и обезвреживание специфических отходов (подлежат учету и отдельному обеззараживанию);
* уборка территорий от мусора, смета, снега.

**Полигоны ТКО.**

К первоочередным мероприятиям по решению проблемы образования и утилизации отходов следует отнести:

* рекультивация и санация мест размещения свалок ТКО.
* строительство полигонов ТКО в соответствии с нормативными требованиями.
* оборудование полигонов ТКО биотермическими камерами для утилизации биологических отходов.

На первом этапе основным методом обезвреживания отходов является их захоронение на полигоне. (В перспективе следует ориентироваться на прогрессивные технические решения, предусматривающие термические методы).

На полигоне допускается обезвреживать:

* бытовой мусор от жилых зданий, культурно-бытовых и административных учреждений;
* уличный смет;
* неутилизируемый строительный мусор и другие нетоксичные отходы производства, не подлежащие вторичной переработке.

Не допускается складирование и обезвреживание нефтегазосодержащих отходов, трупов животных, жидких отходов, которые должны обезвреживаться или ликвидироваться на специальных сооружениях.

Полигон ТКО как комплекс сооружений, предназначенных для размещения и обезвреживания отходов, концентрирует на ограниченной территории значительное количество загрязняющих веществ. Для исключения опасности для окружающей природной среды при проектировании и строительстве полигона ТКО должны быть предусмотрены меры, исключающие возможность загрязнения: устройство противофильтрационного экрана, планировка уклона основания для сбора фильтрата, организация системы перехвата и отвода атмосферных осадков с прилегающих земельных участков.

Защита среды от загрязнения в зоне потенциального влияния полигона должна быть решена как комплекс мероприятий, создающих изоляционный слой в основании полигона и предусматривающих минимизацию объемов образования фильтрата полигона за счет поэтапного освоения территории и устройства водозащитного покрытия по внешним откосам и поверхности отходов.

В первую очередь необходимо обеспечить полигонами крупные населённые пункты. Новые полигоны должны проектироваться, при возможности, с учетом прогноза образования твердых коммунальных отходов в близлежащих населенных пунктах и быть рассчитаны на эксплуатацию несколькими населёнными пунктами, по крайней мере, в течение 15-20 лет.

Для захоронения биологических отходов (павших животных, трупы собак, кошек, птиц и т.п.) на территории каждого запроектированного полигона необходимо предусмотреть участок с биотермическими камерами.

**Скотомогильники.**

Биологическими отходами являются:

* трупы животных и птиц, в т.ч. лабораторных;
* абортированные и мертворожденные плоды;
* ветеринарные конфискаты (мясо, рыба, другая продукция животного происхождения), выявленные после ветеринарно санитарной экспертизы на убойных пунктах, хладобойнях, в мясо- и рыбоперерабатывающих организациях, рынках, организациях торговли и др. объектах;
* другие отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения.

Места, отведенные для захоронения биологических отходов (скотомогильники), должны иметь одну или несколько биотермических ям. Выбор и отвод земельного участка для строительства скотомогильника или отдельно стоящей биотермической ямы проводят органы местной администрации по представлению организации государственной ветеринарной службы, согласованному с местным центром санитарно – эпидемиологического.

В исключительных случаях, при массовой гибели животных от стихийного бедствия и невозможности их транспортировки для утилизации, сжигания или обеззараживания в биотермических ямах, допускается захоронение трупов в землю только по решению Главного государственного ветеринарного инспектора республики, другого субъекта Российской Федерации.

Биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями:

* сибирской язвы, эмфизематозного карбункула, чумы крупного рогатого скота, чумы верблюдов, бешенства, туляремии, столбняка, злокачественного отека, катаральной лихорадки крупного рогатого скота и овец, африканской чумы свиней, ботулизма, сапа, эпизоотического лимфангоита, мелиоидоза (ложного сапа), миксоматоза, геморрагической болезни кроликов, чумы птиц, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках;
* энцефалопатии, скрепи, аденоматоза, висна маэди, перерабатывают на мясокостную муку. В случае невозможности переработки они подлежат сжиганию;
* болезней, ранее не регистрировавшихся на территории России, сжигают.

Запрещается сброс биологических отходов в водоемы, реки и болота.

Категорически запрещается сброс биологических отходов в мусорные контейнеры и вывоз их на свалки и полигоны для захоронения.

В задачу санитарной очистки входит сбор, удаление и обезвреживание твердых коммунальных отходов (ТКО) и жидких отходов из неканализованной застройки.

Жидкие отходы от индивидуальной неканализованной застройки предусматривается вывозить ассенизационными машинами на сливные станции.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» предусматриваются санитарно-защитные зоны (далее СЗЗ):

* п 7.1.12 классификации-скотомогильники с захоронением в ямах и сибиреязвенные захоронения относятся к первому классу-размер СЗЗ 1000 м;
* от ям Беккери – размер СЗЗ 500м.

Размер СЗЗ от границ полигона ТКО до жилой застройки в соответствии с требованиями СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для ТКО» составляет 500 м.

На территории СП Кара-Якуповский сельсовет размещены 1 полигон ТКО (СЗЗ 500 м) и 1 яма Беккери (СЗЗ 500 м).

Организация сбора и транспортировки твердых коммунальных отходов на территории СП Кара-Якуповский сельсовет входит в полномочия администрации (ст. 7 Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. (ред. от 02.07.2013).

Ориентировочная удельная норма накопления твердых коммунальных отходов для неблагоустроенных жилых домов составляет 450 кг/год (1,5 куб. м/год).

Расчет объемов образования отходов производства и потребления по населенным пунктам представлен в таблице 10.2.

***Таблица 10.2***

***Расчет объемов образования отходов производства и потребления по населённым пунктам СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Населённые пункты*** | *Численность, чел.* | *Норма накопления твердых коммунальных отходов* | | *Объем образования твердых коммунальных отходов* | |
| ***кг/год*** | ***куб. м/год*** | ***тонн/год*** | ***куб. м/год*** |
| ***с. Кара-Якупово*** | 557 | 450 | 1,5 | 250,65 | 835,5 |
| ***с. Горный*** | 737 | 450 | 1,5 | 331,65 | 1105,5 |
| ***д. Новоабдуллино*** | 111 | 450 | 1,5 | 49,95 | 166,5 |
| ***д. Бабиково*** | 181 | 450 | 1,5 | 81,45 | 271,5 |
| ***ВСЕГО:*** | ***1592*** | ***450*** | ***1,5*** | ***713,7*** | ***2379*** |

Расчетные объемы образования отходов производства и потребления в СП Кара-Якуповский сельсовет: 713,7 тонн или 2379 куб. м в год.

В томе 1 рассчитан прогноз численности населения СП Кара-Якуповский сельсовет в размере 2651 чел. Объем образования отходов производства и потребления при данной численности составит:

450\*2651=1192950 кг/год или 1193 тонн в год.

1,5\*2651=3976,5 куб.м/год.

В рамках государственной программы «Экология и природные ресурсы Республики Башкортостан», утвержденной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 18 февраля 2014 г. № 61 (в ред. от 12.12.2014) предусмотрено развитие системы управления отходами производства и потребления на территории Республики Башкортостан, что позволит к 2020 году увеличить долю использованных и обезвреженных отходов в общем объеме образованных отходов I-IV классов опасности до 72%.

Указанная программа содержит подпрограмму «Совершенствование системы управления отходами производства и потребления в Республике Башкортостан», задачи которой состоят в следующем:

* ликвидировать объекты размещения отходов, не отвечающие требованиям законодательства;
* развить инфраструктуру по обезвреживанию и переработке отходов.

Исходя из вышеизложенного, проектом предлагаются следующие мероприятия по охране окружающей среды при обращении с отходами в СП Кара-Якуповский сельсовет:

1) ликвидировать свалки, не отвечающие требованиям законодательства. К таким свалкам относятся свалки, расположенные около населённых пунктов поселения;

2) предусмотреть объекты размещения отходов: контейнеры в с. Горный.

Реализация представленного комплекса мер планировочного и организационного характера позволит восстановить экологическое равновесие и улучшить санитарные и экологические параметры окружающей среды СП Кара-Якуповский сельсовет.

# 11. Инженерная инфраструктура

## 11.1 Водоснабжение и водоотведение

В разделе «Водоснабжение и водоотведение» в составе Генерального плана разработаны мероприятия по развитию систем инженерного оборудования сельского поселения, направленные на комплексное инженерное обеспечение жилых кварталов, модернизацию и реконструкцию устаревших инженерных коммуникаций и головных источников, внедрение политики ресурсосбережения.

### 11.1.1 Водоснабжение

*Современное состояние водоснабжения.*

По данным проекта республиканской целевой программы «Обеспечение населения Республики Башкортостан питьевой водой» по водным ресурсам Чишминский район относится к надежно обеспеченным по подземным источникам воды.

Современное водопотребление по району составляет 10,58 тыс.м3/сут, в том числе р.п.Чишмы – 3,8 тыс. м3/сут

По бактериологическим и химическим показателям питьевой воды район относится к благополучным, но на 36% территории показатели минерализации и содержания железа превышают допустимые нормы.

Подземные воды используются с помощью скважин, расположенных в самих населенных пунктах или в непосредственной близости от них. Очистка питьевой воды отсутствует.

Водоснабжение СП Кара-Якуповский сельсовет осуществляется из водозаборных сооружений – водонапорных башен.

***Таблица 11.1***

***Количество водозаборных сооружений СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |
| --- | --- |
| ***Населенный пункт*** | ***Количество водонапорных башен, шт.*** |
| ***Кара-Якупово*** | 1 |
| ***Горный*** | 3 |
| ***Бабиково*** | - |
| ***Новоабдуллино*** | - |

Как видно из таблицы 11.1 в отдельных населенных пунктах водозаборы отсутствуют. Население обеспечивается водой из открытых источников – для хозяйственных нужд, из каптированных родников – для питьевых нужд.

***Таблица 11.2***

***Характеристика уличной водопроводной сети СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Показатели*** | ***Ед. измерения*** | ***2010 г.*** | ***2011 г.*** | ***2012 г.*** |
| ***Одиночное протяжение уличной водопроводной сети (до 2008 г. – км)*** | метр | 5000 | 12900 | 12900 |
| ***Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене (до 2008 г. – км)*** | метр | 5000 | 12900 | 12900 |

По микробиологическим показателям, вода, подаваемая в системы централизованного водоснабжения из подземных источников, в целом соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения, сооружений и сетей приняты согласно СНиП 2.04.02-84\*.

Водоохранные зоны родников, рек и озер не защищены, состояние зон санитарной охраны источников водоснабжения неудовлетворительное.

Значительная часть используемых родников не каптированы. Приоритетными мерами, направленными на улучшение хозяйственно-питьевого водоснабжения населения Чишминского района, являются:

* дальнейшее проведение реконструкции группового водопровода;
* своевременное проведение ремонта водопроводных сооружений и сетей;
* развитие водопроводных сетей в населенных пунктах для увеличения количества населения, обслуживаемого централизованным питьевым водоснабжением.

К факторам, определяющим низкое качество воды нецентрализованных источников питьевого водоснабжения, можно отнести:

* из-за несвоевременного проведения ремонта сруба, оснащения колодцев наблюдается их неудовлетворительное санитарно-техническое состояние;
* характерна слабая защищенность водоносных горизонтов от загрязнения с поверхности территорий, используется т.н. «верховодка»;
* неудовлетворительное качество питьевой воды из децентрализованных источников обусловлено также отсутствием возможности выделения зоны санитарной охраны, т.к. они располагаются в сложившейся застройке поселений.

### 11.1.2 Зоны санитарной охраны

Для обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности водопровода хозяйственно-питьевого назначения, предусматриваются зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, которые включают три пояса (СанПиН 2.1.4.1110-02):

I – пояс строгого режима включает территорию расположения водозаборов, в пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к водозабору.

II, III – пояса (режимов ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. В пределах 2, 3 поясов ЗСО градостроительная деятельность допускается при условии обязательного канализования зданий и сооружений, благоустройства территории, организации поверхностного стока.

### 11.1.3 Водоотведение

В Чишминском районе централизованная система канализации действу­ет в с.Алкино-2, р.п.Чишмы, с.Шингак-Куль, с.Горный, что охватывает около 50% населения всего района. Остальная часть населения района пользуется выгребной системой канализации.

Таким образом, централизованная система водоотведения в СП Кара-Якуповский сельсовет функционирует только в с. Горный.

Требования к очистке сточных вод предъявляются согласно нормативных документов: Водного Кодекса РФ, Закона РФ «Об охране окружающей природной среды», Закона РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

На остальных жилых территориях и в сельских населенных пунктах района действует выгребная система канализации. Далее из выгребов стоки вывозят ассенизационным транспортом на свалки твердых коммунальных отходов, запахивают на сельскохозяйственных полях или утилизируют на приусадебных участках, т.е. практически весь объем сточных вод сбрасывается на рельеф.

## 11.2. Газоснабжение

Газоснабжение Чишминского района осуществляется через АГРС «Чиш-мы», АГРС «Кармаскалы», АГРС «Таптыково», АГРС «Юматово», АГРС «Ар-сланово», АГРС «Шемяк».

Газ высокого и среднего давления распределяется по потребителям.

Газ низкого давления подается в жилые дома после понижения давления в ГРП (ШРП).

Газ подается на хозяйственно-бытовые, коммунальные нужды; на технологические нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

***Таблица 11.3***

***Характеристика уличной газовой сети СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Показатели*** | ***Ед. измерения*** | ***2010*** | ***2011*** | ***2012*** |
| ***Одиночное протяжение уличной газовой сети (до 2008 г. – км)*** | метр | 13529 | 13526.9 | 13666,4 |

## 11.3 Теплоснабжение

В настоящее время теплоснабжение Чишминского района Республики Башкортостан осуществляется от котельных различной мощности.

Теплоснабжение секционных домов и общественных зданий и частично промышленных объектов осуществляется от централизованных котельных, работающих на природном газе. Отдельно стоящие общественные и промышленные здания отапливаются от индивидуальных котельных, в которых установлены котлы различных марок.

Отопление индивидуальной застройки в основном газовое от индивидуальных источников тепла (АОГВ), частично – печное.

Основными потребителями являются жилая застройка, общественные здания, объекты здравоохранения, культуры и промпредприятия.

***Таблица 11.4***

***Характеристика системы теплоснабжения СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Показатели*** | ***Ед. измерения*** | ***2010*** | ***2011*** | ***2012*** |
| ***Число источников теплоснабжения*** | единица | 2 | 2 | 2 |
| ***Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч*** | единица | 2 | 2 | 2 |

## 11.4 Энергоснабжение

Потребителями электроэнергии в Чишминском районе являются промышленные предприятия, предприятия легкой, пищевой промышленности, сельское хозяйство, жилая застройка с административно-бытовыми и коммунальными предприятиями.

Основными источниками электроснабжения района являются подстанции:

ПС 110/35/10 кВ «Бабиково» (2x16 МВА);

ПС 35/10 кВ «Смычка» (1x2,5 МВА);

ПС 35/10 кВ «Урдяк» (1x2,5 МВА);

ПС 110/10 кВ «Шингак-Куль»-ж/д (2x16 МВА);

ПС 35/10 кВ «Старомусино» (1x4,0 МВА);

ПС 35/10 кВ «Сайраново» (1x2,5 МВА);

ПС 35/10 кВ «Акманай» (1x4,0 МВА);

ПС 35/10 кВ «Арово» (1x4,0 МВА);

ПС 110/10 кВ «Ключарево»-ж/д (2x25 мВА);

ПС 35/10 кВ «Уразбахты» (2x2,5 МВА);

РП 35/10 кВ «Алкино» (1x6,3 МВА);

ПС 35/10 кВ «Аминево» (1x1,2 МВА);

ПС 35/10 кВ «ОПХ» (1x2,5 МВА);

ПС 35/10 кВ «Сафарово» (1x6,3 МВА);

РП 35/10 кВ «Чишмы-Р» (2x10 МВА);

РП 35/10 кВ «Чишмы»;

ПС110/35/10кВж/д.

В т.ч. ПС «Бикетово» расположенной за границей Чишминского района.

Передача электроэнергии по району осуществляется по ВЛ-500кВ, 220кВ, 110кВ, 35кВ, 10 кВ, 6 кВ.

По степени обеспечения надежности электроснабжения электропотребители Чишминского района относятся к потребителям второй, третьей и частично к первой категориям.

## 11.5 Связь и информатизация

В настоящее время телефонизация Чишминского района Республики Башкортостан осуществляется от АТС, контейнеров узла связи (КУС) и термошкафов (ТШ).

Внутрирайонная телефонная связь между станциями и выход на международную связь осуществляется по кабельным и воздушным соединительным линиям, уплотняемым высококачественной аппаратурой.

# 12. Транспортный комплекс

Автомобильные дороги являются обязательной составной частью любой хозяйственной системы. При этом автомобильные дороги выполняют не только функцию связи, но и сами являются побудительным фактором к созданию мощных хозяйственных систем. Дороги, связывая пространственно разделенные части хозяйственной системы, делают их доступными и создают благоприятные условия для развития взаимодополняющих отношений между населенными пунктами.

На нынешнем этапе экономического развития страны дорожное хозяйство стало неотъемлемой частью единой транспортной системы Российской Федерации, призванной содействовать решению общегосударственных и региональных социально-экономических задач. Более того, дороги перестали быть только сооружениями, обеспечивающими «пропуск потоков народнохозяйственных грузов и перевозку пассажиров» они становятся средой обитания владельцев транспортных средств. В этом аспекте для населения региона и страны в целом наличие надежной и развитой сети дорог является воплощением свободы выбора местожительства и приложения труда, а также обязательным условием, гарантирующим исполнение конституционных прав граждан России. Другими словами, автомобильные дороги общего пользования являются национальным достоянием России, а также стратегически важным и необходимым элементом транспортной инфраструктуры.

Автомобильно-дорожная составляющая представлена сетью дорог с капитальным и низшим типом покрытия. Под капитальным типом покрытия понимаются дороги с асфальтобетонным покрытием, а под низшим типом – грунтовые дороги. Дороги находятся в изношенном состоянии (колейность, просадочность, ямочность, наличие трещин) и не обеспечивают реализацию транспортно-эксплуатационных качеств современных автомобилей, требуют реконструкции с переустройством параметров плана и продольного профиля, усиления дорожной одежды.

Существующая интенсивность движения на основных автомобильных дорогах Республики Башкортостан от 550 до 5000 автомобилей в сутки не создает существенных проблем с пропуском автотранспорта. При такой интенсивности не теряется время на простоях в пробках и транспортных заторах.

## 12.1 Внешний транспорт

Внешний транспорт в СП Кара-Якуповский сельсовет представлен одним видом: автомобильным. Обслуживание железнодорожным транспортом осуществляется через поселок станции Чишмы.

### 12.1.1 Водный транспорт

Водный транспорт поселения представлен плавсредствами частных лиц.

### 12.1.2 Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт на территории поселения отсутствует.

### 12.1.3 Автомобильный транспорт

Основная доля перевозок грузов и особенно пассажиров падает на автомобильный транспорт, как наиболее доступный вид транспорта.

Дороги федерального значения на территории поселения отсутствуют. Автомобильная дорога Уфа-Чишмы регионального значения, проходит с запада на восток.

***Таблица 12.1***

***Автодорожная сеть СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование дорог*** | ***Протяженность по району, км*** | ***Значение дороги*** | ***Асфальтовое покрытие, км*** | ***Категория дороги*** |
| ***Уфа-Чишмы*** | 19,3 | региональное | 19,3 | III |
| ***Кара-Якупово -Петряево*** | 27 | межмуниципальное | 21,5 | IV |

## 12.2 Улично-дорожная сеть

Дорожная сеть поселения представляет собой сложную схему, основанную на сочетании исторически сформировавшихся линейной планировочной схемой.

***Таблица12.2***

***Внутрипоселковая улично-дорожная сеть СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование улицы*** | ***Протяженность, м*** | ***Вид покрытия*** |
| ***С. Горный*** | | |
| ***Ул. Молодежная*** | 1070 | 610 а/б |
| ***Ул. Набережная*** | 320 |  |
| ***Интернациональная*** | 560 |  |
| ***Ул. Пролетарская*** | 510 |  |
| ***Ул. Садовая*** | 300 |  |
| ***Пер. Школьный*** |  |  |
| ***Ул. Дружбы*** | 1000 |  |
| ***Ул. Мира*** | 340 |  |
| ***Ул. Луговая*** | 340 |  |
| ***Ул. Лесная*** | 320 |  |
| ***С. Кара-Якупово*** | | |
| ***Ул. Центральная*** | 1550 |  |
| ***Ул. Ленина*** | 850 |  |
| ***Ул. Горькая*** | 350 |  |
| ***Ул. Горная*** | 550 |  |
| ***Ул. Речная*** | 500 |  |
| ***Ул. Демская*** |  |  |
| ***Ул. Лесная*** | 325 |  |
| ***Ул. Молодежная*** | 475 |  |
| ***Д. Новоабдуллино*** | | |
| ***Ул. Центральная*** | 1175 |  |
| ***Ул. Полевая*** | 500 |  |
| ***Д. Бабиково*** | | |
| ***Ул. Центральная*** | 1125 |  |
| ***Ул. Шоссейная*** | 125 |  |

### 12.2.1 Нагрузки на улично-дорожную сеть

В настоящее время отсутствуют данные исследований, позволяющие объективно оценить размеры транспортных потоков в пределах поселения.

Ввиду того, что работы по определению размеров транспортных потоков не входили в объем работ по генеральному плану, определенный техническим заданием, в настоящей работе оценка транспортных потоков проводилась на основе визуальных обследований внутренних дорог, проведенных авторами.

## 12.3 Транспорт сельского поселения

### 12.3.1 Автомобильный парк поселения

Автомобильный транспорт представлен транспортными средствами граждан и муниципальным транспортом.

***Таблица12.3***

***Состав автопарка СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |
| --- | --- |
| ***Вид автотранспортных средств*** | ***Количество*** |
| ***Общее количество автотранспортных средств, шт.*** | 336 |
| ***в т.ч. грузовых*** | 36 |
| ***в т.ч. автобусов*** | нет |
| ***в т.ч. легковых*** | 300 |
| ***Из них в личной собственности граждан, шт.*** | 265 |
| ***в т.ч. грузовых*** | 5 |
| ***в т.ч. автобусов*** | нет |
| ***в т.ч. легковых*** | 245 |
| ***Количество легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан (на 1000 жителей)*** | 154 |

Автозаправочные и автогазозаправочные станции (АЗС и АГЗС) в поселении отсутствуют.

### 12.3.2 Общественный транспорт

***Таблица 12.4***

***Основные автобусные маршруты в СП Кара-Якуповский сельсовет***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование конечных остановок*** | ***Количество транспортных средств, шт.*** | ***Ежедневно на линии, шт.*** | ***Перевозимое население, чел*** | | | ***Длина маршрута, км*** |
| ***в сутки*** | ***в месяц*** | ***в год*** |
| ***Чишмы – Абраево*** | 3 | 3 | 50 | 1500 | 18250 | 35 |
| ***Чишмы – Уфа*** | 20 | 20 |  |  |  | 60 |

Существующая сеть автомобильных дорог с твердым покрытием не является удовлетворительной как по техническим характеристикам, так и по уровню дорожной проницаемости границ района. Кроме того ряд населенных пунктов не имеют автодорожных подъездов с твердым покрытием.

***Таблица 12.5***

***Дороги рекомендуемые к строительству***

|  |  |
| --- | --- |
| ***Наименование дороги*** | ***Протяженность, км*** |
| ***I. Дороги между населенными пунктами*** | |
| Кара-Якупово- Бабиково | 10,65 |

### 12.3.3 Организация мест стоянки и долговременного хранения транспорта сельского поселения

Хранение автотранспорта граждан происходит на приусадебных участках или в гаражах, находящихся в личной собственности граждан. Гостевые стоянки находятся в населенных пунктах в карманах местных проездов. Грузовой автотранспорт хранится на соответствующих автобазах, предприятиях, гаражах и т.д.

# 13. Инженерная подготовка территории

## 13.1 Вертикальная планировка

Вертикальная планировка территории населенных пунктов сельского поселения предусматривает высотное положение основных улиц и проездов с учетом обеспечения поверхностного стока дождевых и талых вод при максимальном сохранении рельефа.

Высотная увязка произведена в пределах всех улиц и проездов населенных пунктов сельского поселения с точностью, допускаемой масштабом и сечением рельефа. Продольные уклоны приняты согласно СНиП 2.07.01-89.

## 13.2 Мероприятия по защите поселения от затопления

Территория СП Кара-Якуповский сельсовет подвержена угрозе затопления. Общая площадь зоны возможного затопления составляет 1116 га. При этом территории населённых пунктов поселения в данную зону не попадают.

Весеннее половодье является основной угрозой гидрогеологического характера на территории сельского поселения. Наиболее сложная паводковая обстановка может сложиться в период обильного таяния снега при резком повышении температуры воздуха и одновременном выпадении осадков.

Опасность несут дождевые паводки. На реках обычно наблюдаются с апреля по ноябрь, максимальные дождевые паводки проходят в основном в мае. При затоплении территорий дождевыми паводковыми водами велика вероятность нанесение ущерба сельскохозяйственным культурам.

Согласно ст. 67.1 Водного кодекса размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Цель инженерной защиты территории – улучшение физических характеристик территории поселений, чтобы сделать их максимально пригодными и эффективными для промышленного и гражданского строительства, защиты от неблагоприятных физико-геологических процессов – затопления во время половодий и паводков, повышения уровня грунтовых вод, просадочных свойств грунта и т.п.

В инженерной подготовке территорий поселений (особенно с неблагоприятными природными условиями) организация стока поверхностных вод является одним из важнейших мероприятий, предупреждающих повышение уровня грунтовых вод и проявления просадочных свойств грунта, и т.д.

Информация об имеющейся ливневой канализации в населенных пунктах района и проектах, касающихся развития системы ливневой канализации, отсутствует. Отсутствие систем ливневой канализации не только сказывается на уровне благоустройства поселений, но и приводит к подтоплению территорий.

## 13.3 Мероприятия по благоустройству водоемов

Река Дема и река Калмышка и их притоки имеют достаточно извилистое русло, берега пологие, сложены песчано-глинистыми породами. В настоящее время берегоукрепление не проводилось.

Сброс дождевых вод выполнен в реки без очистки.

Встречаются участки с высоким стоянием грунтовых вод.

# 14. Благоустройство

Основные направления, связанные с улучшением функциональных и эстетических качеств уже подготовленных в инженерном отношении территорий, относятся к работам по благоустройству. Значение как городского, так и сельского благоустройства очень велико. По уровню благоустройства можно судить не только о качестве инженерного обеспечения в городе или селе, но и о качестве работы органов исполнительной власти.

Федеральный закон № 131 от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» закрепил ответственность органов местного самоуправления за благоустройство территории. Состояние благоустройства административного центра поселения выступает своеобразным «фасадом», по содержанию которого население определяет качество среды обитания и уровень работы органов исполнительной власти.

СП Кара-Якуповский сельсовет богат лесами. На территории СП лесами занято 1764 га территории, что составляет 4,45% от общей площади поселения.

В пределах застроенной части населённых пунктов выделяется селитебная территория, промышленно-коммунальная, транспортная территория.

В основном, в застроенной части населённых пунктов расположены рекреационные территории. Вне пределов застроенной части населённых пунктов, но в пределах границ СП расположены кладбища и территории сельскохозяйственного назначения, выступающие в качестве резерва жилой застройки.

Рекреационные территории представлены водоохранными зонами рек поселения. В структуре селитьбы находятся зеленые насаждения в селе. Отсутствие системы организованных зеленых насаждений в пределах селитебных территорий являются одним из недостатков планировочной структуры поселения. Этот недостаток не компенсируется наличием пространных рекреационных зон за пределами застроенной части населённых пунктов.

Площадь рекреационных территорий в поселении маловыражена.

В целом же, население СП Кара-Якуповский сельсовет неплохо обеспечено жилищной площадью. Генеральным планом предусматривается мероприятия как по реконструкции существующих объектов благоустройства, так и по строительству новых объектов с применением качественно новых материалов и технологий.

## 14.1 Искусственные покрытия

Основным функциональным объектом благоустройства выступают искусственные покрытия (одежды) дорог, улиц, тротуаров, пешеходных дорожек и различных площадок. Искусственные покрытия должны обладать достаточной прочностью, обеспечивающей их устойчивость под динамической и статической нагрузкой в различные времена года в зависимости от их назначения.

Анализ селитебных, промышленных и коммунально-складских зон СП Кара-Якуповский сельсовет выявил относительно недостаточную обеспеченность территории различными видами искусственных покрытий, а состояние качества, уже существующих покрытий, не всегда находится в удовлетворительном состоянии. Качество покрытий возрастает от периферийных районов к центру СП. Основной применяемый материал гравий и щебень.

В течение последних 5 лет Администрацией района привлечены средства для строительства, реконструкции и ремонта дорожных покрытий сельских улиц и площадей, но темпы работ достаточно низкие.

Плохое состояние покрытий проездов и тротуаров на внутриквартальных и дворовых территориях, вызванное отчасти низким качеством выполненных работ, неправильной эксплуатаций и длительным отсутствием работ по капитальному ремонту.

## 14 .2 Озеленение территории

Зелёные насаждения – один из важнейших элементов благоустройства городов и крупных населённых пунктов. Окружающая среда оказывает значительное влияние на человека, поэтому в системе различных мероприятий по сохранению и улучшению окружающей среды важное место отводится озеленению урбанизированных территорий.

Озеленённые территории обладают многими положительными свойствами: поглощают углекислоту, обогащают воздух кислородом, служат средством защиты от пыли, загрязнений атмосферного воздуха отходами промышленного производства и транспорта, в определённых условиях защищают от шума. Зелёные массивы улучшают микроклиматические условия, поскольку снижают силу ветра, увеличивают влажность воздуха, регулируют тепловой режим. Значительную роль играют зелёные насаждения в формировании архитектурно-художественного облика городов и населённых пунктов.

Систему зелёных насаждений территории СП Кара-Якуповский сельсовет можно подразделить на:

* зелёные насаждения общего пользования на территории улиц;
* зелёные насаждения ограниченного пользования на территориях образовательного учреждения, учреждения культуры, спорта и т.п.;
* зелёные насаждения специального назначения в санитарно-защитных зонах, на территории предприятий, учреждений и на водоохранных территориях.

В настоящее время (при норме на одного жителя 21 м2 озеленённых территорий общего пользования с учётом рекреационных территорий) необходимо более 0,13 га озеленённых территорий общего пользования.

В рамках улучшения ситуации с обеспеченностью зелёными насаждениями и их состоянием в СП Кара-Якуповский сельсовет необходимо проводить весенние и осенние месячные субботники по благоустройству и озеленению территорий, производить массовую посадку деревьев и кустарника с расширенным видовым составом, улучшать качество посадочного материала.

## 14.3 Благоустройство водотоков и водоёмов

По территории СП Кара-Якуповский сельсовет протекает реки Дема, Липняк, Калмашка. Также территория СП Кара-Якуповский сельсовет имеет пруды.

Современное состояние поверхностных вод определяется как их природными свойствами (водным, температурным режимом, характеристиками химического стока и др.), которые в совокупности характеризуют способность к самоочищению, так и характером и уровнем антропогенных нагрузок на водосборе.

Уровень благоустройства водоёмов низкий, на некоторых участках они сильно захламлены. В основном водоёмы используются для хозяйственных и бытовых нужд. Санкционированных пляжей нет.

## 14.4 Малые формы

Важный элемент благоустройства населённого пункта – малые архитектурные формы. При умелом использовании они позволяют существенно обогатить архитектурно-эстетический облик поселения даже при сравнительно ограниченных финансовых средствах.

В административном центре СП необходимы доски объявлений, рекламные конструкции, витрины, дорожные знаки, указатели, беседки, ограды, скамейки, осветительные приборы и конструкции и большое количество других функциональных и декоративных элементов. Малые архитектурные формы более других элементов благоустройства должны соответствовать своему окружению – архитектуре жилых, общественных, производственных зданий, характеру зелёных насаждений, масштабу пространств, рисунку и фактуре искусственных покрытий и т.д.

Обеспеченность малыми архитектурными формами в СП Кара-Якуповский сельсовет достаточно низкая. Основная деятельность по благоустройству сводится на спиливание деревьев, вывоз мусора и скашивание травы.

## 14.5 Освещение

Освещение – это средство не только для обеспечения нормального светового режима, но и для выявления архитектурных достоинств застройки в тёмное время суток. Освещение – могучее средство пропаганды, информации и рекламы. Хорошее, грамотно выполненное освещение ассоциируется у населения с безопасностью, надёжностью, достатком и успехом. Научно доказана зависимость: уровня освещённости улиц и уровня уличной преступности на них, уровня освещённости и уровня аварийности на дорогах.

Освещённости сельских территорий в вечернее и ночное время – одна из важных задач благоустройства сельских населённых пунктов. Освещение в населённых пунктах осуществляется правильным подбором искусственных источников света, помещённых в определённых местах и на определённой высоте с соответствующим расстоянием между ними.

В настоящее время большая часть застроенных территорий СП Кара-Якуповский сельсовет имеет низкую степень освещенности.